



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA



PROMOSSO
DA



Strumenti di finanziamento e agevolazioni fiscali per il risparmio energetico

Roma, 23 maggio 2019

Ing. Elena Allegrini

Dipartimento Unità per l'Efficienza Energetica (DUEE)
Laboratorio Supporto Attività Programmatiche (SPS – SAP)



1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000

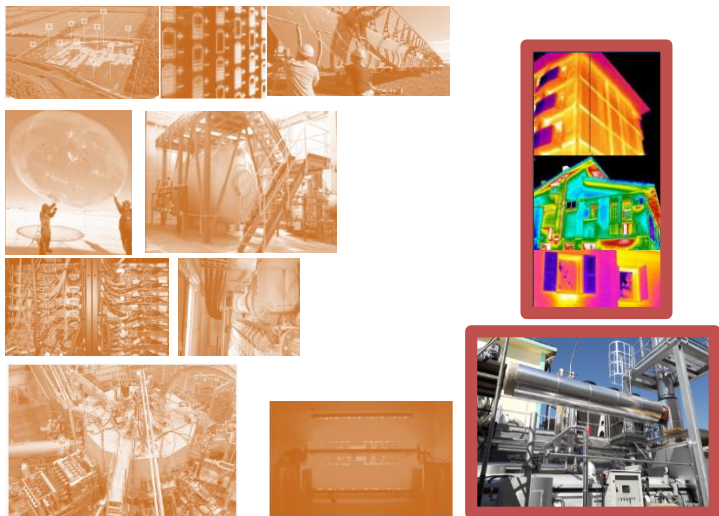


Agenda

1. Introduzione
2. Bonus Casa
3. Ecobonus
4. Ecobonus – Cessione del credito
5. Sito per le detrazioni fiscali
6. Esempi pratici di invio
7. Sintesi e dati pubblicati



INTRODUZIONE



Il Dipartimento Unità di Efficienza Energetica di ENEA svolge la funzione di **Agenzia Nazionale per l'Efficienza Energetica** istituita con Decreto Legislativo n. 115 del 30 maggio 2008, in recepimento della Direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e ai servizi energetici





Incentivi per l'efficienza energetica

1.



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

✓ Bonus Casa

✓ Ecobonus



2.



✓ Certificati Bianchi

✓ Cogenerazione ad alto rendimento

✓ Conto Termico 2.0





La Legge di Bilancio 2019 proroga per tutto il 2019 le condizioni di accesso ai benefici fiscali per l'efficienza energetica degli edifici e alle detrazioni per le ristrutturazioni, in relazione alle spese sostenute dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.

1.

BONUS RISTRUTTURAZIONI

Disciplinato dall'art.16-bis del DPR 917/86
(Testo unico delle imposte sui redditi)

2.

ECOBONUS

Introdotta dalla Legge Finanziaria
296/2006

BONUS CASA

Beneficiari e requisiti del Bonus Casa

**In cosa
consiste?**

Detrazione IRPEF



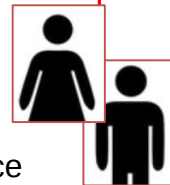
**Per quali
Edifici?**

SOLO PER
RESIDENZIALE



A chi spetta?

- Proprietari
- Titolari di un diritto reale di godimento
- Locatari o comodatari
- Soci di cooperative divise e indivise
- Imprenditori individuali, per gli immobili non rientranti fra i beni strumentali o merce
- Soggetti indicati nell'articolo 5 del Tuir, che producono redditi in forma associata
- Familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento
- Convivente more uxorio, non proprietario dell'immobile
- Istituti autonomi per le case popolari



SCADENZA	N. RATE	PERCENTUALE	LIMITE DI SPESA
FINO AL 31/12/2019	10	50%	96.000,00 per singola u.i.
DAL 01/01/2020	10	36%	48.000,00 per singola u.i.

Interventi ammessi nel Bonus Casa




SOGGETTI	INTERVENTI	RIFERIMENTO NORMATIVO
SINGOLE UNITÀ IMMOBILIARI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	lett. b), art. 3 del DPR 380/2001
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	lett. c), art. 3 del DPR 380/2001
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	lett. d), art. 3 del DPR 380/2001
PARTI COMUNI CONDOMINIALI	MANUTENZIONE ORDINARIA	lett. a), art. 3 del DPR 380/2001
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	lett. b), art. 3 del DPR 380/2001
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	lett. c), art. 3 del DPR 380/2001
	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	lett. d), art. 3 del DPR 380/2001
+ ALTRI INTERVENTI ELENCATI NELLA GUIDA AdE		



MANUTENZIONE ORDINARIA

Sono esempi di interventi di manutenzione ordinaria: le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici, quelle necessarie a integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Sono considerati interventi di manutenzione straordinaria le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici e per realizzare ed integrare i servizi igienico/sanitari e tecnologici, sempre che non vadano a modificare la volumetria complessiva degli edifici e non comportino mutamenti delle destinazioni d'uso.

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Sono compresi in questa tipologia gli interventi finalizzati a conservare l'immobile e assicurarne la funzionalità per mezzo di un insieme di opere che, rispettandone gli elementi tipologici, formali e strutturali, ne consentono destinazioni d'uso con esso compatibili.

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Tra gli interventi di ristrutturazione edilizia sono compresi quelli rivolti a trasformare un fabbricato mediante un insieme di opere che possono portare a un fabbricato del tutto o in parte diverso dal precedente.

Regole da rispettare

- ✓ Rispetto delle norme tecniche/urbanistiche/sicurezza/sanitarie
- ✓ Per gli interventi effettuati sulle parti comuni degli edifici RESIDENZIALI, le detrazioni spettano a ogni singolo condomino in base alla quota millesimale di proprietà
- ✓ NON CUMULABILITÀ CON LA DETRAZIONE IRPEF PER L'ECOBONUS per gli stessi interventi
- ✓ Pagamento attraverso **BONIFICO «PARLANTE»**

CAUSALE	☒ Bonifico relativo a lavori edilizi che danno diritto alla detrazione prevista dall'articolo 16-bis del Dpr 917/1986
	Pagamento fattura n. ____ del ____ a favore di _____
	partita Iva _____
	Beneficiario della detrazione _____ codice fiscale _____
	☐

**OBBLIGO DI TRASMISSIONE AD ENEA
PER INTERVENTI DI RISPARMIO
ENERGETICO E/O UTILIZZO DI FONTI
ENERGETICHE RINNOVABILI**



Interventi ammessi nel Bonus Mobili



- ✓ Detrazione 50% IRPEF in 10 rate annuali per un importo massimo di 10.000 € per singola u.i.
- ✓ SOLO PER RESIDENZIALE per acquisto di mobili e elettrodomestici destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione
- ✓ Per singole u.i. e parti comuni condominiali (per arredare questi spazi)
- ✓ Per acquisti nel 2019 relativi ad interventi iniziati a partire dal 01/01/2018
- ✓ DIL antecedente alla data di acquisto Mobili

Interventi da comunicare ad Enea



BONUS CASA

GUIDA RAPIDA

per la trasmissione dei dati relativi agli interventi edilizi e tecnologici che accedono alle detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie che comportano risparmio energetico e/o l'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia (art. 16 bis del DPR 917/86)

Aggiornamento marzo 2019



http://www.acs.enea.it/tecno/doc/Guida_rapida_BonusCasa.pdf

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	- riduzione della trasmittanza termica delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; - riduzione delle trasmittanze termiche delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; - riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno.
Infissi	riduzione della trasmittanza termica dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi.
Impianti tecnologici	- installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti; - sostituzione di generatori di calore con caldai a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda sanitaria per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; - sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto; pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; sistemi ibridi (caldai a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto; microgeneratori ($P_{e,50kW_e}$); scaldacqua a pompa di calore; generatori di calore a biomassa; - installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; - installazione di impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo (limitatamente ai sistemi di accumulo i dati vanno trasmessi per gli interventi con data di fine lavori a partire dal 01/01/2019); teleriscaldamento; - installazione di sistemi di termoregolazione e building automation.
Elettrodomestici ² - solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal:	forni frigoriferi lavastoviglie piani cottura elettrici lavasciuga lavatrici asciugatrici

INVOLUCRO
OPACO E/O
TRASPARENTE

IMPIANTI
TECNOLOGICI

ELETTRODOMESTICI

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	- riduzione della trasmittanza termica delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; - riduzione delle trasmittanze termiche delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; - riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno.
Infissi	riduzione della trasmittanza termica dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi.
Impianti tecnologici	- installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti; - sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda sanitaria per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; - sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto; pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto; microcogeneratori ($P_{\text{e}} < 50 \text{ kW}_e$); scaldacqua a pompa di calore; generatori di calore a biomassa; - installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; - installazione di impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo (limitatamente ai sistemi di accumulo i dati vanno trasmessi per gli interventi con data di fine lavori a partire dal 01/01/2019); teleriscaldamento; - installazione di sistemi di termoregolazione e building automation.
Elettrodomestici - solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal: 1° gennaio 2017 per le spese sostenute nel 2018; 1° gennaio 2018 per le spese sostenute nel 2019.	forni frigoriferi lavastoviglie piani cottura elettrici lavasciuga lavatrici asciugatrici

INVOLUCRO OPACO E/O TRASPARENTE

- ✓ Pareti verticali
- ✓ Coperture
- ✓ Sostituzione infissi

IMPIANTI

- ✓ Collettori solari termici
- ✓ Sostituzione con caldaie a condensazione
- ✓ Generatori di calore ad aria a condensazione
- ✓ Pompe di calore
- ✓ Sistemi ibridi

- ✓ Microcogeneratori
- ✓ Contabilizzatori del calore
- ✓ Impianti fotovoltaici e accumulo
- ✓ Teleriscaldamento
- ✓ Sistemi di termoregolazione e BA

ELETTRODOMESTICI

- ✓ Forni
- ✓ Frigoriferi
- ✓ Lavastoviglie
- ✓ Piani cottura elettrici
- ✓ Lavasciuga / Asciugatrici
- ✓ Lavatrici

NEL RISPETTO
DEL DM 26/06/2015
«REQUISITI MINIMI»

ECOBONUS

Beneficiari e requisiti dell'Ecobonus

In cosa consiste?

Detrazione
IRPEF o IRES



Per quali Edifici?

- RESIDENZIALI
- NON RESIDENZIALI
- MISTI



A chi spetta?

- Persone fisiche
- Contribuenti che conseguono reddito di impresa
- Associazioni tra professionisti
- Enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale
- Familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento
- Convivente more uxorio, non proprietario dell'immobile
- Istituti autonomi per le case popolari
- Cooperative di abitazione



SOGGETTI	SCADENZA	N. RATE	PERCENTUALE	LIMITE DI SPESA	INTERVENTI	RIFERIMENTO NORMATIVO
SINGOLE U.I.	FINO AL 31/12/2019	10	VARIABILE 50 o 65%	VARIABILE	• INVOLUCRO • IMPIANTI	DM 19/02/2007 «DECRETO EDIFICI» e ss.mm.ii.
PARTI COMUNI CONDOMINIALI	FINO AL 31/12/2021	10	VARIABILE (50% o 65%) (70-75-80-85%)	VARIABILE		

Interventi ammessi nell'Ecobonus

Legge 27 dicembre 2006, n. 296 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (finanziaria 2007)

(G.U. n. 299 del 27 dicembre 2006, s.o. n. 244)



D.M. 19 febbraio 2007, già modificato dal D.M. 26 ottobre 2007 e coordinato con D.M. 7 aprile 2008 e con D.M. 6 agosto 2009, attuativo della Legge Finanziaria 2008 ("Decreto edifici").

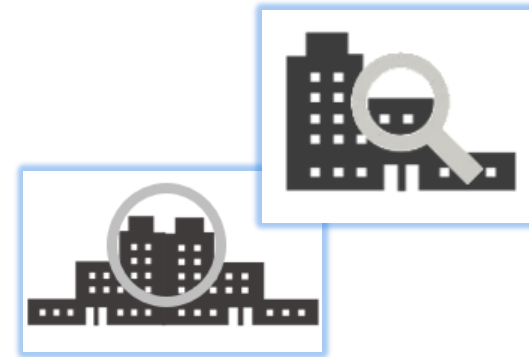
"Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'articolo 1, comma 349, della legge 27 dicembre 2006, n. 296".

344	☐ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE
345	☐ INTERVENTI SULL'INVOLUCRO Superfici opache, infissi e serramenti, schermature solari
346	☐ SOLARE TERMICO
347	☐ SOSTITUZIONE INTEGRALE O PARZIALE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA a) Caldaia a condensazione ad acqua, b) Generatore di aria calda a condensazione, c) Pompa di calore anche con sonde geotermiche, d) sistema ibrido, e) Microcogeneratori, f) Scaldacqua a pompa di calore
	☐ B) INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A BIOMASSA
B.A.	☐ INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI BUILDING AUTOMATION
	☐ INTERVENTI CONDOMINIALI SU PARTI COMUNI DETRAZIONI 70%: la Superficie dell'involucro interessata deve essere superiore al 25% della superficie disperdente DETRAZIONI 75%: La qualità estiva e invernale deve essere almeno MEDIA DETRAZIONI 80%: Riduzione di 1 classe di rischio sismico DETRAZIONI 85%: Riduzione di 2 o più classi di rischio sismico

INTERVENTI su singole u.i. + Condomini



INTERVENTI AMMESSI	DETRAZIONE MASSIMA	ALIQUOTA DETRAZIONE
SERRAMENTI E INFISSI	€ 60.000	50%
SCHERMATURE SOLARI	€ 60.000	
CALDAIE A BIOMASSA	€ 30.000	
CALDAIE CONDENSAZIONE (Classe A)	€ 30.000	
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	€ 100.000	65%
MICROCOGENERATORI	€ 100.000	
COIBENTAZIONE INVOLUCRO	€ 60.000	
COLLETTORI SOLARI	€ 60.000	
CALDAIE CONDENSAZIONE (Classe A + sistema di termoregolazione evoluto)	€ 30.000	
GENERATORI DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE		
POMPE DI CALORE		
SCALDA ACQUA A POMPA DI CALORE		
GENERATORI IBRIDI		
SISTEMI BUILDING AUTOMATION	NON PREVISTA	



INTERVENTI SOLO su parti comuni condominiali



INTERVENTI AMMESSI	SPESA MASSIMA	ALIQUOTA DETRAZIONE
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente)	AMMONTARE COMPLESSIVO delle spese non superiore a € 40.000	70%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + QUALITA' MEDIA dell'involucro Rif. D.M. 26.06.2015)	moltiplicato per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio	75%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 1 classe RISCHIO SISMICO)	AMMONTARE COMPLESSIVO delle spese non superiore a € 136.000	80%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 2 o più classi RISCHIO SISMICO)	moltiplicato per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio	85%



Regole da rispettare

- ✓ Rispetto delle norme tecniche vigenti/urbanistiche (<http://www.acs.enea.it/vademecum/>)
- ✓ Per gli interventi effettuati sulle parti comuni, le detrazioni spettano a ogni singolo condomino in base alla quota millesimale di proprietà
- ✓ NON CUMULABILITÀ CON LA DETRAZIONE IRPEF PER IL BONUS RISTRUTTURAZIONI/ CASA per gli stessi interventi
- ✓ Pagamento attraverso **BONIFICO «PARLANTE»**

Tipologia bonifico:

Selezionare un tipo causale...	▼
Selezionare un tipo causale...	
Lavori di Ristrutturazione Edilizia - Art. 16-bis del T.U.I.R. (DPR 917/1986) - [2]	
Lavori di Ristrutturazione Edilizia - Art. 16-bis del T.U.I.R. (DPR 917/1986) (dati fiscali esteri)	
Risparmio Energetico Legge 296/2006 e succ.mod.e integr.	
Risparmio Energetico Legge 296/2006 e succ.mod.e integr. (dati fiscali esteri)	

IMPORTANTE!

Dal 2007: OBBLIGO DI
TRASMISSIONE DELLA
DICHIARAZIONE AD ENEA

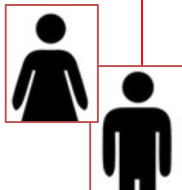
Vademecum: requisiti tecnici degli interventi

Requisiti comuni a TUTTI gli interventi

CHI PUÒ ACCEDERE?

Contribuente:

- Che sostiene le spese
- Che possiede un diritto reale
- Cessione del credito



DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE

Di tipo tecnico:

- Asseverazione - APE (quando richiesti)
- Originale della SD firmata
- Schede Tecniche

Di tipo amministrativo:

- Fatture e bonifici
- CPID ricevuto tramite e mail



PER QUALI EDIFICI?

- Edifici esistenti e accatastati o con richiesta di accatastamento
- In regola con il pagamento dei tributi



Requisiti SPECIFICI:

- Parametri tecnici
- Presenza o meno dell'impianto termico
- Sostituzione o nuova installazione

RIQUALIFICAZIONE GLOBALE

Comma 344 - Vademecum disponibile:

http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/riqualificazione_globale.pdf

QUANDO:

- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale
- Cogenerazione/teleriscaldamento
- Coibentazione strutture opache e sostituzione di infissi



REQUISITI TECNICI:

- Indice di prestazione energetica per climatizzazione invernale $< \text{All. A DM 11/03/2008}$ (Verifica con DPR 59/09)
- Intero edificio
- Per sostituzione con generatore a biomassa ed edifici in zone C, D, E e F: tab. 4a



(1) Tabella 4a, art. 4, c. 4, lettera c) DPR 59/09. Valori limite della trasmittanza termica U delle chiusure trasparenti comprensive degli infissi espressa in $\text{W/mq } ^\circ\text{K}$.

Zona climatica	Dal 1/1/2006 $U (\text{W/mq } ^\circ\text{K})$	Dal 1/1/2008 $U (\text{W/mq } ^\circ\text{K})$	Dal 1/1/2010 $U (\text{W/mq } ^\circ\text{K})$
A	5,5	5,0	4,6
B	4,0	3,6	3,0
C	3,3	3,0	2,6
D	3,1	2,8	2,4
E	2,8	2,4	2,2
F	2,4	2,2	2,0

DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE:

- Asseverazione
- Relazione tecnica
- APE di ogni singola u.i.





REQUISITI TECNICI:

- Coibentazione strutture già esistenti
- Delimitazione di un volume riscaldato da ambiente NON riscaldato/esterno/ contro terra
- $U_{\text{finale}} < U_{\text{DM 26/01/2010}}$

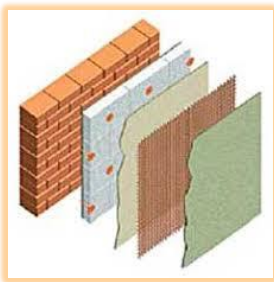
MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO

DECRETO 26 gennaio 2010

Aggiornamento del decreto 11 marzo 2008 in materia di riqualificazione energetica degli edifici.

(Pubblicato su G.U. n. 35 del 12/2/2010)

Zona climatica	Strutture opache verticali	Strutture opache orizzontali o inclinate	
		Coperture	Pavimenti (*)
A	0,54	0,32	0,60
B	0,41	0,32	0,46
C	0,34	0,32	0,40
D	0,29	0,26	0,34
E	0,27	0,24	0,30
F	0,26	0,23	0,28



DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE:

- Asseverazione
- Relazione tecnica
- APE di ogni singola u.i.



SERRAMENTI

Comma 345 - Vademecum disponibile:

<http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/serramenti.pdf>

REQUISITI TECNICI:

- Sostituzione di elementi già esistenti
- Delimitazione di un volume riscaldato da ambiente NON riscaldato/esterno
- $U_w \text{ finale} < U_w \text{ DM 26/01/2010}$



MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO

DECRETO 26 gennaio 2010

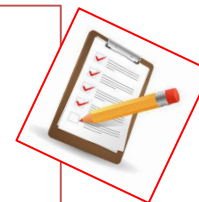
Aggiornamento del decreto 11 marzo 2008 in materia di riqualificazione energetica degli edifici.

(Pubblicato su G.U. n. 35 del 12/2/2010)

Zona climatica	Chiusure apribili e assimilabili (**)
A	3,7
B	2,4
C	2,1
D	2,0
E	1,8
F	1,6

DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE:

- Asseverazione quando richiesta
- Certificato del fornitore (solo per singola u.i.)
- Valore U_w per infissi post e ante operam



SCHERMATURE SOLARI

REQUISITI TECNICI:

- All. M D. Lgs. 311/06
- Solidali con l'involucro
- NON smontabili
- Mobili
- A protezione di superficie vetrata
- Con marcatura CE
- Per chiusure oscuranti: tutti gli orientamenti
- Per schermature solari: esclusione di N, NE, NO



DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE:

- Certificazione del produttore/fornitore

Roma, 4 aprile. Interventi di schermatura solare: presentazione del software ENEA per semplificare il calcolo del risparmio energetico

pubblicato il 25 marzo 2019

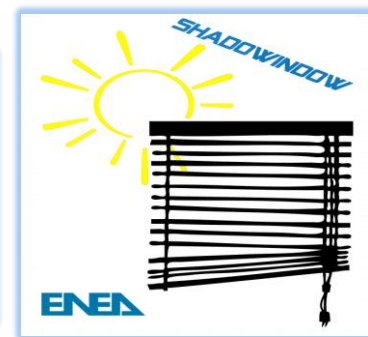
Interventi di schermatura solare: il software dell'ENEA per semplificare il calcolo del risparmio energetico

AGENZIA NAZIONALE
EFFICIENZA ENERGETICA
ENEA



Strumenti di finanziamento e agevolazioni fiscali per il risparmio energetico - Sassari

Comma 345 - Vademecum disponibile:
http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/schermature_solari.pdf



Risparmio di energia primaria non rinnovabile

Inserisci la Provincia: Seleziona Inserisci EER o GUE:

Inserisci la superficie del solo vetro in metri quadrati:

Inserisci il tipo di vetro:

Inserisci l'esposizione della superficie vetrata protetta: Seleziona Inserisci il fattore di trasmissione solare totale, gtot:

Sei in presenza di oggetti e/o ostruzioni? ☐ SI ☐ NO

Spuntare per inserire oggetto e/o ostruzione ☐ Applica presenza oggetto orizzontale ☐ Applica presenza oggetto verticale ☐ Applica presenza ostruzione

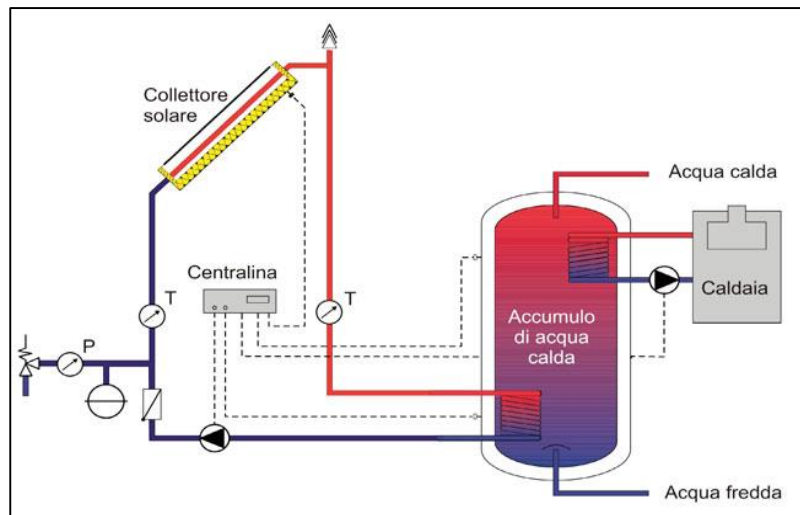
Fattori di riduzione per ombreggiatura (Fob)

	FobH per oggetto orizzontale	FobV per oggetto verticale	FobO per ostruzione
Fattori di riduzione per ombreggiatura ricavati dalla norma UNI/TS 11300-1:2014	Giugno		
Dati climatici ricavati dalla norma UNI 10349-3:2016	Luglio		
	Agosto		
Angolo Caratteristico ----->	0.00	0.00	0.00

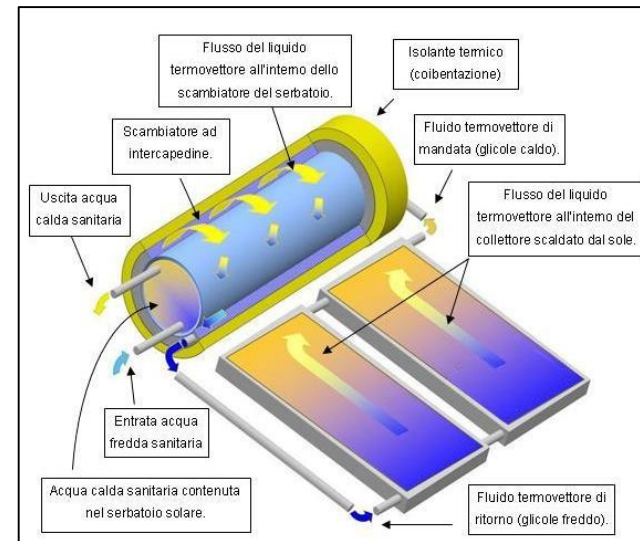
Latitudine:

Risparmio di energia primaria non rinnovabile [kWh/anno]

COLLETTORI SOLARI TERMICI



A circolazione forzata



A circolazione naturale

TIPOLOGIA DI INTERVENTO:

- Produzione di ACS per usi domestici/industriali
- Copertura fabbisogno delle piscine



REQUISITI TECNICI:

- Garanzia di 5 anni / 2 anni
- Solar Keymark
- Conformi Norme UNI 12975 o 12976



CALDAIE A CONDENSAZIONE

Comma 347 - Vademecum disponibile:

http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/caldaie_condensazione.pdf

QUANDO:

SOSTITUZIONE di generatore di calore esistente con:

- a) CALDAIA A CONDENSAZIONE di almeno classe A
- b) a) + installazione di sistemi evoluti di termoregolazione
- c) GENERATORI D'ARIA A CONDENSAZIONE



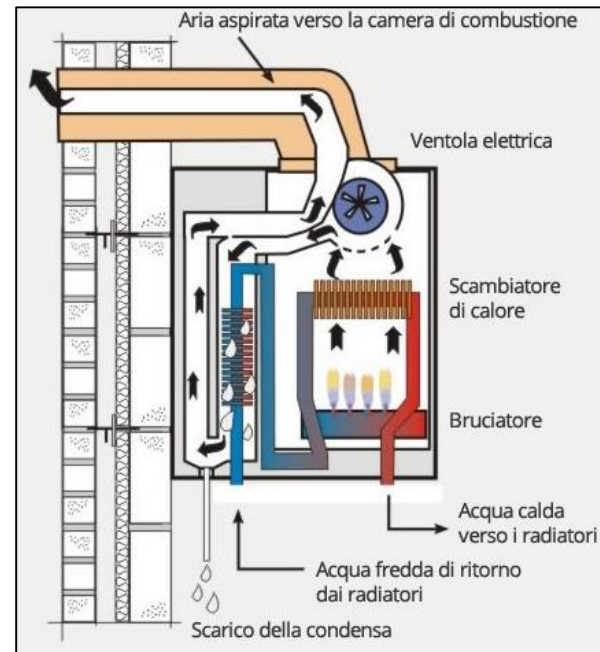
REQUISITI TECNICI:

- Valvole termostatiche a bassa inerzia
- Per a): $\eta_s \geq 90\%$
- Per b): Sistemi di classe V, VI o VIII
- Per c): Rendimento $\geq 93 + 2 \log (P_n)$



Quindi:

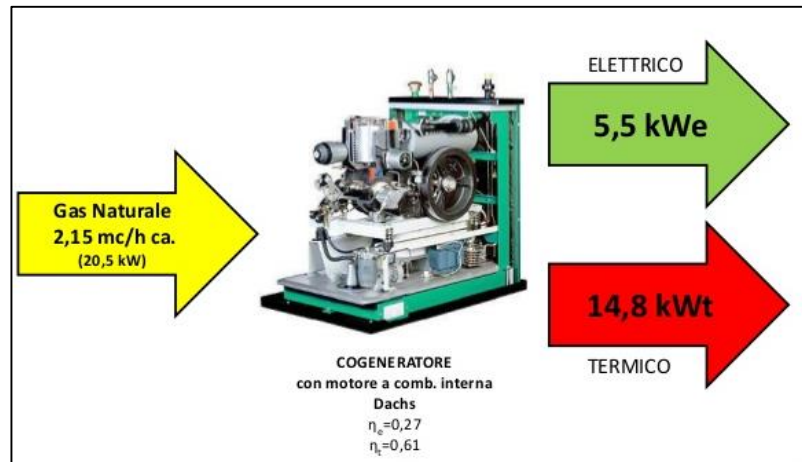
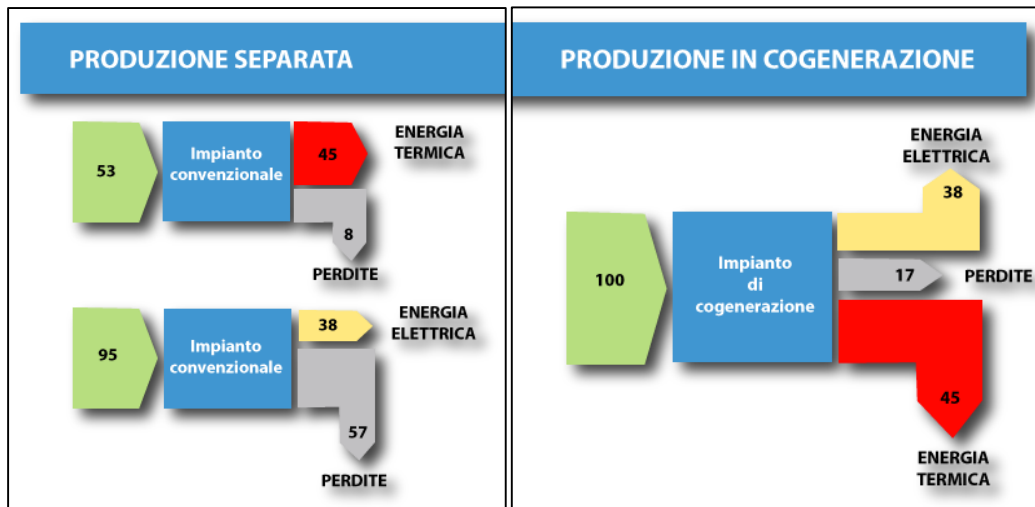
- Per a): detrazione 50%
- Per a) + b): detrazione 65%



MICROCOGENERATORI (P<50 kWe)

Comma 347 - Vademecum disponibile:

<http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/microcogeneratori.pdf>



QUANDO:
SOSTITUZIONE
di generatore di calore esistente



REQUISITI TECNICI:

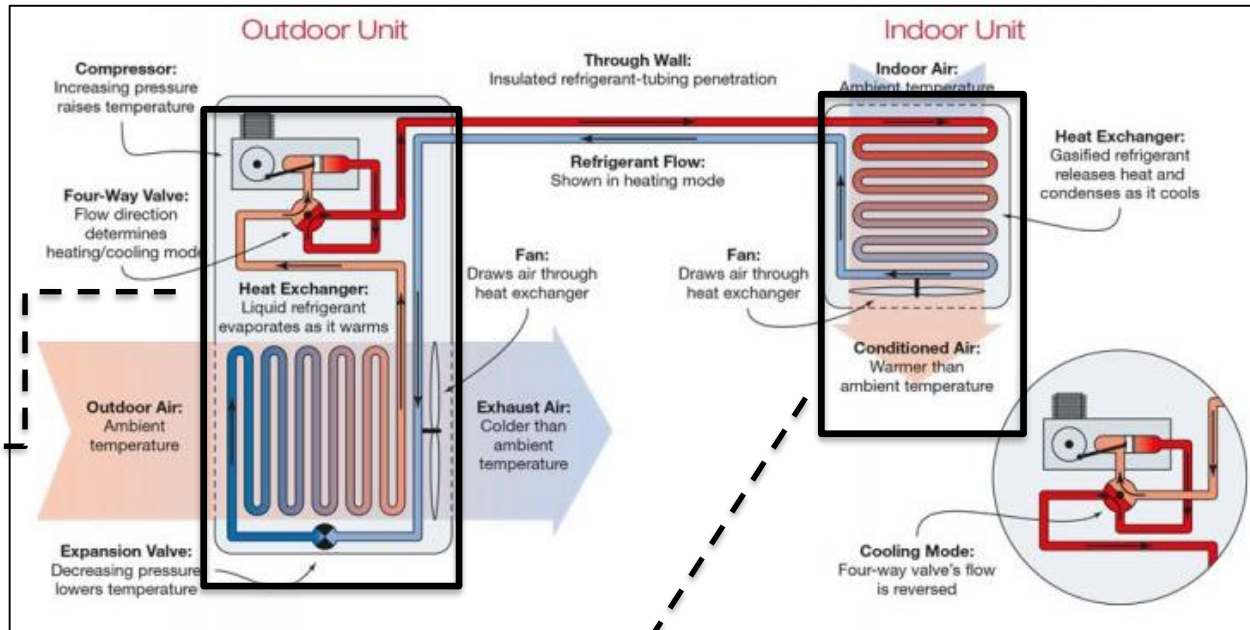
- Risparmio PES $\geq 20\%$
- Energia termica per riscaldamento + ACS
- Requisiti MiSE per connessione rete elettrica



POMPE DI CALORE

Comma 347 - Vademecum disponibile:
http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/pompe_calore.pdf

Unità esterna



QUANDO:

- SOLO per sostituzione (NON integrazione/ NON nuova installazione)



Unità interna



REQUISITI TECNICI:

- $COP/GUE/EER \geq$ All. I del DM 06/08/2009
- Se Scaldacqua a PDC, COP minimo 2,6

1. Valori minimi del coefficiente di prestazione (COP) per pompe di calore elettriche

Tipo di pompa di calore Ambiente esterno/interno	Ambiente esterno [°C]	Ambiente interno [°C]	COP	COP
			2008-2009	2010
aria/aria	Bulbo secco all'entrata : 7 Bulbo umido all'entrata : 6	Bulbo secco all'entrata: 20 Bulbo umido all'entr.: 15	3,8	3,9
aria/acqua potenza termica utile riscaldamento < 35 kW	Bulbo secco all'entrata : 7 Bulbo umido all'entrata : 6	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	3,9	4,1
aria/acqua potenza termica utile riscaldamento > 35 kW	Bulbo secco all'entrata : 7 Bulbo umido all'entrata : 6	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	3,7	3,8
salamoia/aria	Temperatura entrata: 0	Bulbo secco all'entrata: 20 Bulbo umido all'entr.: 15	4,0	4,3
salamoia/acqua	Temperatura entrata: 0	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	4,0	4,3
acqua/aria	Temperatura entrata: 15 Temperatura uscita: 12	Bulbo secco all'entrata: 20 Bulbo umido entrata: 15	4,3	4,7
acqua/acqua	Temperatura entrata: 10	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	4,4	5,1

2. Valori minimi dell'indice di efficienza energetica (EER) per pompe di calore elettriche

Tipo di pompa di calore Ambiente esterno/interno	Ambiente esterno [°C]	Ambiente interno [°C]	EER	EER
			2008-2009	2010
aria/aria	Bulbo secco all'entrata : 35 Bulbo umido all'entr.: 24	Bulbo secco all'entrata: 27 Bulbo umido all'entr.: 19	3,3	3,4
aria/acqua potenza termica utile riscaldamento < 35 kW	Bulbo secco all'entrata : 35 Bulbo umido all'entr.: 24	Temperatura entrata: 23 Temperatura uscita: 18	3,4	3,8
aria/acqua potenza termica utile riscaldamento > 35 kW	Bulbo secco all'entrata : 35 Bulbo umido all'entr.: 24	Temperatura entrata: 23 Temperatura uscita: 18	3,1	3,2
salamoia/aria	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	Bulbo secco all'entrata: 27 Bulbo umido all'entr.: 19	4,2	4,4
salamoia/acqua	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	Temperatura entrata: 23 Temperatura uscita: 18	4,2	4,4
acqua/aria	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	Bulbo secco all'entrata: 27 Bulbo umido all'entr.: 19	4,2	4,4
acqua/acqua	Temperatura entrata: 30 Temperatura uscita: 35	Temperatura entrata: 23 Temperatura uscita: 18	4,6	5,1

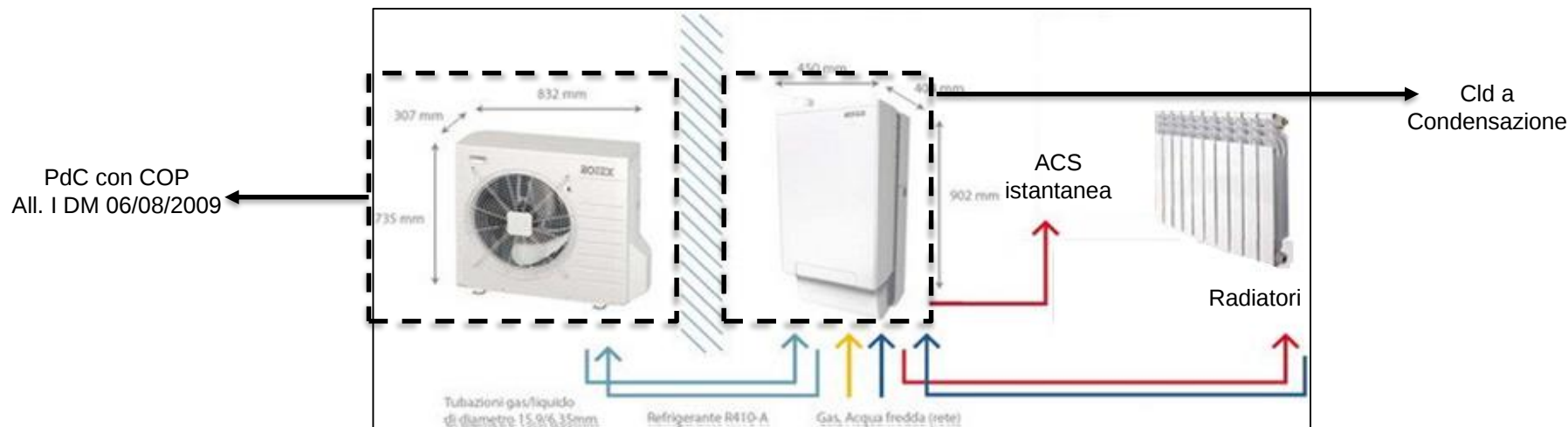
3. Valori minimi del coefficiente di prestazione (COP) per pompe di calore a gas

Tipo di pompa di calore Ambiente esterno/interno	Ambiente esterno [°C]	Ambiente interno [°C] (*)	COP	COP
			2008-2009	2010
aria/aria	Bulbo secco all'entrata : 7 Bulbo umido all'entrata : 6	Bulbo secco all'entrata: 20 °C	1,42	1,46
aria/acqua	Bulbo secco all'entrata : 7 Bulbo umido all'entrata : 6	Temperatura all'entrata: 30 °C (*)	1,34	1,38
salamoia/aria	Temperatura entrata: 0	Bulbo secco all'entrata: 20 °C	1,55	1,59
salamoia/acqua	Temperatura entrata: 0	Temperatura all'entrata: 30 °C (*)	1,44	1,47
acqua/aria	Temperatura entrata: 10	Bulbo secco all'entrata: 20 °C	1,57	1,60
acqua/acqua	Temperatura entrata: 10	Temperatura all'entrata: 30 °C (*)	1,52	1,56

SISTEMI IBRIDI

Comma 347 - Vademecum disponibile:

http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/sistemi_ibridi.pdf



QUANDO:
SOLO per sostituzione

REQUISITI TECNICI:

- PdC + Caldaia a condensazione assemblati in fabbrica
- In abbinamento
- COP $\geq$ All. I del DM 06/08/2009
- Rendimento Caldaia $\geq 93 + 2 \log (P_n)$
- Installazione di valvole termostatiche a bassa inerzia
- Potenza PdC / Potenza Caldaia $\leq 0,5$



CALDAIE A BIOMASSA

QUANDO:

Nuova installazione o sostituzione



REQUISITI TECNICI:

- Rendimento utile nominale $\geq 85\%$
- Certificazione Ambientale
- Rispetto norme locali
- Conformità norme EN ISO 17225-2, 4 e 5



Comma 347 B) - Vademecum disponibile:
http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/caldaie_biomassa.pdf



<u>Tipologia</u>	<u>Norma di rif.</u>
<u>Caldaie a biomassa < 500 kW</u>	<u>UNI EN 303-5</u>
<u>Caldaie a biomassa ≥ 500 kW</u>	-
<u>Caldaie domestiche a biomassa, che riscaldano anche il locale di installazione < 50 kW</u>	<u>UNI EN 12809</u>
<u>Stufe a combustibile solido</u>	<u>UNI EN 13240</u>
<u>Apparecchi per il riscaldamento domestico alimentati a pellet < 50 kW</u>	<u>UNI EN 14785</u>
<u>Termo cucine</u>	<u>UNI EN 12815</u>
<u>Inserti a combustibile solido</u>	<u>UNI EN 13229</u>
<u>Apparecchi a lento rilascio di calore alimentati a combustibili solidi</u>	<u>UNI EN 15250</u>
<u>Brucciatori a pellet per piccole caldaie da riscaldamento</u>	<u>UNI EN 15270</u>

SISTEMI DI BUILDING AUTOMATION

BA - Vademecum disponibile:

<http://efficienzaenergetica.acs.enea.it/tecno/buildingautomation.pdf>

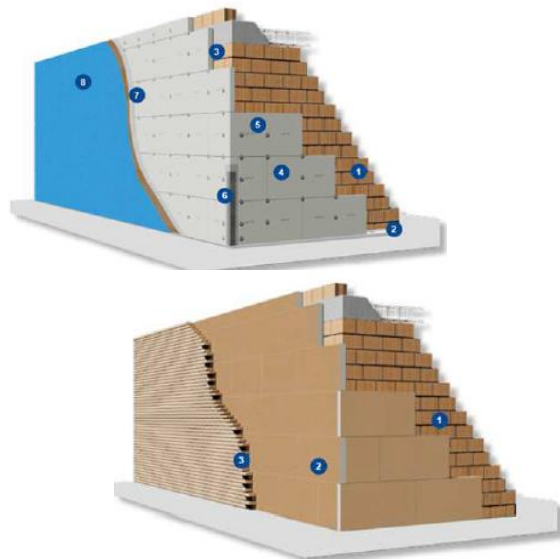
REQUISITI TECNICI:

- Gestione automatica di impianti di climatizzazione invernale/estiva o ACS
- Controllo da remoto



PARTI COMUNI CONDOMINIALI

- a) Interventi di riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali⁽¹⁾, che interessino l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo (detrazione fiscale del 70%);
- b) stessi interventi del punto a) finalizzati a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva e che conseguano almeno la "qualità media" di cui alle tabelle 3 e 4 dell'allegato 1 al DM 26/06/2015 - "decreto linee guida" – (detrazione fiscale del 75%);
- c) stessi interventi di cui ai punti a) o b) e contestuali interventi che conseguono la riduzione di una classe di rischio sismico (detrazione fiscale dell'80%);
- d) stessi interventi di cui ai punti a) o b) e contestuali interventi che conseguono la riduzione di due classi di rischio sismico (detrazione fiscale dell'85%).



Può comprendere, se i lavori sono eseguiti contestualmente, **anche la sostituzione degli infissi e l'installazione delle schermature solari** purché inseriti nei lavori previsti nella stessa relazione tecnica di cui al comma 1 dell'art. 8 del D.lgs. 192/005 e s.m.i. e insistenti sulle stesse strutture esterne oggetto dell'intervento.



Novità sull'Ecobonus

DECRETO «Controlli»

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO

DECRETO 11 maggio 2018

Procedure e modalità per l'esecuzione dei controlli da parte di ENEA sulla sussistenza delle condizioni per la fruizione delle detrazioni fiscali per le spese sostenute per interventi di efficienza energetica, ai sensi dell'articolo 14, comma 2-quinquies, del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2013, n. 90. (18A05858)

(GU n.211 del 11-9-2018)

- ✓ Art. 2: Programma di controlli e criteri di selezione degli interventi
- ✓ Art. 3: Avvio della procedura e documentazione attestante la sussistenza dei requisiti richiesti
- ✓ Art. 4: Accertamenti documentali e controlli in situ

«Nuovo» Decreto Edifici: COSTI MASSIMI UNITARI



Riqualificazione energetica	Costo unitario massimo	U.M.
<i>Interventi di cui all'art. 2 comma 1, lettera a) –zona climatica A, B, C</i>		€/m ²
<i>Interventi di cui all'art. 2 comma 1, lettera a) –zona climatica D, E, F</i>		€/m ²
Strutture opache orizzontali: isolamento coperture		
Esterno		€/m ²
Interno		€/m ²
Copertura ventilata		€/m ²
Strutture opache orizzontali: isolamento navimenti/soffitti		
Esterno		€/m ²
Interno/terreno		€/m ²
Strutture opache verticali: isolamento pareti perimetrali		
Esterno		€/m ²
Interno/terreno		€/m ²
Parete ventilata		€/m ²
Sostituzione di chiusure trasparenti, comprensive di infissi		
Zone climatiche A, B e C		€/m ²
Zone climatiche D, E ed F		€/m ²

Installazione di sistemi di schermatura solari e/o ombreggiamenti fissi, anche integrati o mobili comprensivi di eventuali meccanismi di automatici di regolazione		€/m ²
Collettori solari		
Scoperti		€/m ²
Piani vetrati		€/m ²
Sottovuoto e a concentrazione		€/m ²
Caldaie ad acqua a condensazione e generatori di aria calda a condensazione		
P _{nom} ≤ 35kWt		€/kWt
P _{nom} > 35kWt		€/kWt
Micro-cogeneratori		€/kWe
Pompe di calore		
P _{nom Termica} ≤ 35kWt		€/kWt
P _{nom Termica} > 35kWt		€/kWt

ECOBONUS: CESSIONE DEL CREDITO

Cessione del credito: evoluzione normativa

Anno di spesa	Tipologia di interventi	Destinatari	Prov. AdE
Spese sostenute dal 01/01/2017 al 31/12/2021	- PUNTO 1: Riqualificazione di parti comuni di edifici condominiali (aliquota 65%); - PUNTO 2: Riqualificazione energetica effettuata sulle parti comuni di edifici che interessino l'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25 % della superficie disperdente lorda dell'edificio medesimo (aliquota 70%); - PUNTO 3: Riqualificazione energetica relativi alle parti comuni di edifici finalizzati a migliorare la prestazione energetica invernale ed estiva (aliquota 75%);	- Soggetti incapienti; - Soggetti diversi dai soggetti incapienti	Prov. 28/08/2017 + Prov. 18/04/2019
Spese sostenute a partire dal 2018	Riqualificazione energetica + Interventi per riduzione rischio sismico (aliquote 80 e 85%).	- Soggetti incapienti; - Soggetti diversi dai soggetti incapienti	Prov. 18/04/2019

1 SOGGETTI «INCAPIENTI»

Comma 2-ter Art.14 decreto-legge 4 giugno n. 63, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, come modificato dalla Legge di Bilancio 2018 e dal Provvedimento AdE del 28/08/2017

CESSIONE A FAVORE DI:



- Fornitori dei beni e dei servizi necessari alla realizzazione degli interventi
- Altri soggetti privati (persone fisiche, anche esercenti attività di lavoro autonomo o d'impresa, società ed enti)
- Istituti di credito e intermediari finanziari

ESCLUSIONI:



- PA

2 SOGGETTI DIVERSI DAI SOGGETTI «INCAPIENTI»

Comma 2-sexies Art. 14 decreto-legge n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, alla luce della Legge di Bilancio 2018 e del Provvedimento AdE del 28/08/2017

CESSIONE A FAVORE DI:



- Fornitori dei beni e dei servizi necessari alla realizzazione degli interventi
- Altri soggetti privati (persone fisiche, anche esercenti attività di lavoro autonomo o d'impresa, società ed enti)

ESCLUSIONI:



- PA
- Istituti di credito e intermediari finanziari.

CIRCOLARE N. 11/E



CIRCOLARE N. 17/E



Roma, 23 luglio 2018

CIRC. AdE n. 11/E del 18/05/2018 e CIRC. AdE n. 17/E del 23/07/2018

- *La cessione del credito prevista dai commi 2-ter e 2-sexies deve intendersi limitata ad UNA SOLA eventuale cessione successiva*
- *Per altri soggetti privati, di cui al citato comma 2-sexies, devono intendersi i soggetti diversi dai fornitori, sempreché collegati al rapporto che ha dato origine alla detrazione*

Provvedimento del 28 agosto 2017

Adempimenti (punto 4 – Provv. AdE 28/08/2017)



Figure coinvolte

CO = Condomino
CE = Cessionario
AC = Amministratore Condominiale
AdE = Agenzia delle Entrate

4



Chi?	Cosa?
C	Comunica all'AC, entro il 31/12 del periodo di imposta, l'avvenuta cessione del credito e la relativa accettazione da parte del CE
AC	- Comunica annualmente all'AdE l'accettazione da parte del CE del credito ceduto dal CO e l'ammontare delle spese sostenute dal CO entro il 31/12 dell'anno precedente - Consegna al CO la certificazione delle spese (protocollo telematico)
AdE	Rende visibile il credito di imposta nel «Cassetto fiscale» del CE
CE	- Può utilizzare il credito di imposta SOLO dopo l'accettazione (funzionalità telematica) - Per ulteriore cessione, serve comunicazione AdE (funzionalità telematica)

N.B.

- Condomini minimi
- Mancato invio



Credito cedibile (punto 3 – Provv. AdE 28/08/2017)

Chi?	Cosa?
C	• Può cedere l'INTERA detrazione
CE	• Può cedere TUTTO O IN PARTE il credito di imposta SOLO dopo che è diventato disponibile (nel rispetto delle circolari AdE)



N.B.

- Il credito di imposta diventa disponibile dal 10/03 del periodo di imposta successivo a quello in cui C ha effettuato la spesa e se il C cedente ha contribuito al relativo sostenimento per la parte NON ceduta



Utilizzo del credito (punto 5 – Provv. AdE 28/08/2017)

- ✓ Il credito di imposta è ripartito in 10 QUOTE ANNUALI DI PARI IMPORTO
- ✓ Il credito di imposta è utilizzabile IN COMPENSAZIONE
- ✓ Presentazione del modello F24 (eventuale scarto)



Provvedimento del 18 aprile 2019

Adempimenti (punto 4 – Provv. AdE 18/04/2019)



Figure coinvolte

U = Utente
CE = Cessionario
AdE = Agenzia delle Entrate

3



Chi?	Cosa?
U	Comunica all'AdE, entro il 28/02 dell'anno successivo a quello di sostenimento della spesa, i dati del CE e l'accettazione del credito (funzionalità telematica)
AdE	Rende visibile il credito di imposta nel «Cassetto fiscale» del CE
CE	- Può utilizzare il credito di imposta SOLO dopo l'accettazione (funzionalità telematica) - Per ulteriore cessione, serve comunicazione AdE (funzionalità telematica) da effettuare a partire dal 20/03 dell'anno successivo a quello di sostenimento della spesa

Credito cedibile (punto 3 – Provv. AdE 18/04/2019)

Chi?	Cosa?
C	• Può cedere l'INTERA detrazione
CE	• Può cedere TUTTO O IN PARTE il credito di imposta SOLO dopo che è diventato disponibile (nel rispetto delle circolari AdE)



N.B.

- Il credito di imposta diventa disponibile dal 20/03 del periodo di imposta successivo a quello in cui U ha effettuato la spesa e se l'U cedente ha contribuito al relativo sostenimento per la parte NON ceduta



Utilizzo del credito (punto 5 – Provv. AdE 18/04/2019)

- ✓ Il credito di imposta è ripartito in 10 QUOTE ANNUALI DI PARI IMPORTO
- ✓ Il credito di imposta è utilizzabile IN COMPENSAZIONE
- ✓ Presentazione del modello F24 (eventuale scarto)



Per le spese sostenute tra il 01/01/2018 e il 31/12/2018:

- Comunicazione di U all' AdE tra il 07/05/2019 e 12/07/2019
- Comunicazione di CE all' AdE a partire dal 05/08/2019
- Utilizzo in compensazione a partire dal 05/08/2019



CONFRONTO

	Prov. AdE 28/08/2017	Prov. Ade 18/04/2019
Ambito di applicazione	Parti comuni condominiali	Singole u.i. NB: Per Riduzione Rischio Sismico, rimanda al Prov. 28/08/2017
Comunicazioni da effettuare	C = Comunicazione della cessione all'AC entro il 31/12 del periodo di imposta AC = Comunicazione all'AdE	U = Comunicazione dei dati della cessione all'AdE, entro il 28/02 dell'anno successivo a quello di sostenimento della spesa (*)
Disponibilità del credito	Il credito di imposta diventa disponibile dal 10/03 del periodo di imposta successivo a quello in cui C ha effettuato la spesa	Il credito di imposta diventa disponibile dal 20/03 del periodo di imposta successivo a quello in cui U ha effettuato la spesa (*)

CO = Condomino
CE = Cessionario
AC = Amministratore Condominiale
AdE = Agenzia delle Entrate
U = Utente

(*) Per le spese sostenute tra il 01/01/2018 e il 31/12/2018:

- Comunicazione di U all'AdE tra il 07/05/2019 e 12/07/2019
- Comunicazione di CE all'AdE a partire dal 05/08/2019
- Utilizzo in compensazione a partire dal 05/08/2019

Cittadini

Imprese

Professionisti

Intermediari

Enti e PA

L'Agenzia

Area riservata

Ti trovi in: [Home](#) / [Schede](#) / [Agevolazioni](#) / [Riqualificazione energetica](#) / Piattaforma web cessione crediti

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

INFORMAZIONI

Che cos'è

Come ottenere la detrazione

A chi spetta

Per quali interventi

Modello e istruzioni

Normativa e prassi

SERVIZI

Software riservato ad amministratori di condominio

Piattaforma web cessione crediti

Software Comunicazione cessione crediti (CCIRE)

Piattaforma web cessione crediti

I soggetti cessionari dei crediti corrispondenti alle detrazioni per lavori eseguiti sulle parti condominiali degli edifici, al fine di migliorarne l'efficienza energetica (ecobonus) o ridurre il rischio sismico (sismabonus), possono accedere tramite l'area autenticata del sito internet dell'Agenzia delle Entrate alla "piattaforma cessione crediti", per visualizzare i crediti ricevuti (comunicati dagli amministratori di condominio), accettarli o rifiutarli.

Dopo l'accettazione, i crediti saranno visibili nel "cassetto fiscale" e utilizzabili in compensazione tramite modello F24, secondo le istruzioni impartite con la **risoluzione n. 58/E del 25 luglio 2018**.

In alternativa alla compensazione, sempre tramite la suddetta piattaforma, i crediti ricevuti possono essere ulteriormente ceduti.

Per accedere alla piattaforma, dopo l'autenticazione seguire il percorso "La mia scrivania / Servizi per / Comunicare" e quindi cliccare sul collegamento "Piattaforma Cessione Crediti".

Per l'utilizzo della piattaforma, è disponibile il relativo [manuale utente - pdf](#).

Link correlati

[Guida "Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico" - pdf](#)
[Sito Enea](#)

Codice Tributo

ECOBONUS: 6890

ECOBONUS + SISMA: 6890

SISMABONUS «PURO»: 6891



L'Agenzia

Servizi

Strumenti

Art. 10 - Decreto «Crescita»

1. All'articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, dopo il comma 3, è inserito il seguente:

«3.1. Per gli interventi di efficienza energetica di cui al presente articolo, il soggetto avente diritto alle detrazioni può optare, in luogo dell'utilizzo diretto delle stesse, per un contributo di pari ammontare, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto, anticipato dal fornitore che ha effettuato gli interventi e a quest'ultimo rimborsato sotto forma di credito d'imposta da utilizzare esclusivamente in compensazione, in cinque quote annuali di pari importo, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, senza l'applicazione dei limiti di cui all'articolo 34 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 1, comma 53, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.»

2. All'articolo 16 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, dopo il comma 1-septies, è inserito il seguente:

«1-octies. Per gli interventi di adozione di misure antisismiche di cui al presente articolo, il soggetto avente diritto alle detrazioni può optare, in luogo dell'utilizzo diretto delle stesse, per un contributo di pari ammontare, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto, anticipato dal fornitore che ha effettuato gli interventi e a quest'ultimo rimborsato sotto forma di credito d'imposta da utilizzare esclusivamente in compensazione, in cinque quote annuali di pari importo, ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, senza l'applicazione dei limiti di cui all'articolo 34 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 1, comma 53, della legge 24 dicembre 2007, n. 244.»

3. Con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, da emanare entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, sono definite le modalità attuative delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2, comprese quelle relative all'esercizio dell'opzione da effettuarsi d'intesa con il fornitore.

SITO PER LE DETRAZIONI FISCALI



DETRAZIONI FISCALI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

TASK FORCE DETRAZIONI FISCALI E NORMATIVA PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

Cerca

[HOME](#) [DECRETI](#) [VADMECUM](#) [FAQ](#) [PER I TECNICI](#) [INVIO](#) [BONUS CASA](#) [CONTATTI](#)

IN EVIDENZA

Sono online i "portali 2019" per l'invio all'ENEA delle pratiche relative agli interventi terminati nel 2019.

E' prorogato al 1 Aprile 2019 il termine ultimo per l'invio delle pratiche 2018 relative ai Bonus Casa.

Si informano gli utenti che per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'01 gennaio 2019 e l'11 marzo 2019, il termine di 90 giorni per la trasmissione dei dati, attraverso i siti ecobonus2019.enea.it e bonuscasa2019.enea.it decorre dal 11 marzo 2019.

Guida rapida "[detrazioni ristrutturazioni](#)"

Guida dell'Agenzia delle Entrate "[Ristrutturazioni edilizie](#)"

"Guida dell'Agenzia delle Entrate "[Le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico](#)"

PORTALE DEDICATO ALLE DETRAZIONI FISCALI PER IL RISPARMIO ENERGETICO NEGLI EDIFICI ESISTENTI

Sulla Gazzetta Ufficiale n.302 del 31.12.2018 è stata pubblicata la Legge di Bilancio 2019 (L. 30.12.2018 n.145) che **proroga per tutto il 2019** le condizioni di accesso ai benefici fiscali per l'efficienza energetica degli edifici (**Ecobonus**) e alle detrazioni per le ristrutturazioni (**Bonus Casa**), in relazione alle spese sostenute dal 1° gennaio al 31 dicembre 2019.

La seguente tabella sintetizza gli interventi incentivabili con gli Ecobonus e le rispettive aliquote di detrazione:

INTERVENTI AMMESSI	ALIQUOTA DETRAZIONE
SERRAMENTI E INFISSI	50%
SCHERMATURE SOLARI	
CALDAIE A BIOMASSA	
CALDAIE CONDENSAZIONE Classe A	
RIFIQUILIZZAZIONE GLOBALE DELL'EDIFICIO	65%
CALDAIE CONDENSAZIONE Classe A + sistema termoregolazione evoluto	
GENERATORI DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE	
POMPE DI CALORE	
SCALDACQUA A PDC	
COIBENTAZIONE INVOLUCRO	
COLLETTORI SOLARI	
GENERATORI IBRIDI	
SISTEMI BUILDING AUTOMATION	
MICROGENERATORI	

Link Utili

ENEA

ENEA DUEE - Efficienza Energetica

Agenzia delle Entrate
Ministero dello Sviluppo Economico

Ministero dell'Ambiente

Ministero dell'Economia e delle Finanze

RSS Enea

Detrazioni fiscali per l'efficienza energetica 2019 12/03/2019

Evento finale Progetto GarantEE: risultati e prospettive 26/02/2019

Detrazioni fiscali per l'efficienza energetica 2018 21/02/2019

Uso efficiente dell'energia e riduzione delle emissioni nei territori. Piani e progetti 20/02/2019

Efficienza energetica: seminari in giro per l'Italia per illustrare ecobonus e sismabonus 31/01/2019

Barra che permette di accedere alle pagine:

- Decreti
- Vademecum
- FAQ
- Per i Tecnici
- Ristrutturazioni
- Contatti

Sezione dedicata all'elenco degli interventi in Ecobonus

DECRETI

Riportiamo per estratto o integralmente i decreti che dettagliano le modalità operative attraverso le quali è possibile accedere agli incentivi per la riqualificazione energetica degli edifici.

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO:

[DECRETO 11 marzo 2008 coordinato con decreto 26 gennaio 2010 – “Attuazione dell'articolo 1, comma 24, lettera a\) della legge 24 dicembre 2007, n. 244, per la definizione dei valori limite di fabbisogno di energia primaria annuo e di trasmittanza termica ai fini dell'applicazione dei commi 344 e 345 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2006, n. 296”.](#)

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE, di concerto con il MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO:

[DECRETO 19 febbraio 2007 \(“decreto edifici”\) come modificato dal decreto 26 ottobre 2007 e coordinato con il decreto 7 aprile 2008 e con il decreto 6 agosto 2009 – “Disposizioni in materia di detrazioni per le spese di riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente, ai sensi dell'art. 1, comma 349 della legge 27 dicembre 2006, n. 296”.](#) (le modifiche apportate dai DM 7/4/08 e 6/8/09 sono riportate in corsivo)

VADEMECUM

In questa sezione sono riepilogati tutti i lavori incentivati. Per ciascun tipo di lavoro è stata approntata una scheda riepilogativa dei requisiti tecnici richiesti e della documentazione da approntare. Si tratta, quindi, di un vero e proprio vademecum su cosa fare per chi ha intenzione di intraprendere uno dei lavori sotto indicati:

[Parti comuni condominiali \(detrazioni del 70, 75, 80 e 85 percento\)](#)

[Serramenti e infissi](#)

[Caldaie a condensazione](#)

[Collettori solari](#)

[Pompe di calore](#)

[Coibentazione strutture](#)

[Riqualificazione globale](#)

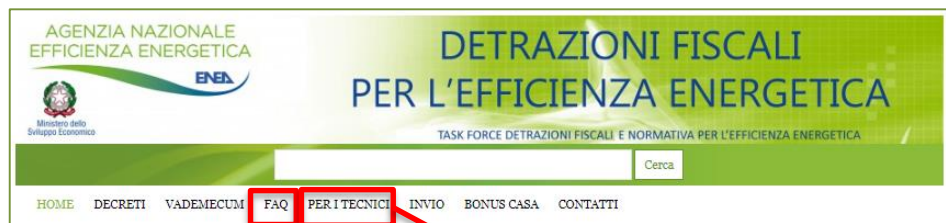
[Caldaie a biomassa](#)

[Schermature solari](#)

[Building automation](#)

[Sistemi ibridi](#)

[Microcogeneratori](#)



FAQ

In questa sezione troverete le risposte alle domande più frequenti, rivolte ai nostri esperti.

[FAQ di natura tecnico-procedurale](#)

[FAQ di natura informatica \(compilazione pratica\)](#)

PER I TECNICI

Certificazione energetica

E' disponibile **DOCET v.3.18.04.50** (www.docet.itc.cnr.it), la nuova versione del software DOCET v.3 aggiornata tenendo conto delle norme tecniche, dei decreti attuativi contenenti prescrizioni e requisiti minimi degli edifici e delle nuove Linee Guida Nazionali per la Certificazione Energetica degli Edifici. L'aggiornamento rispetto alla versione precedente si è reso necessario a seguito dell'implementazione delle nuove specifiche tecniche di riferimento (serie UNI TS 11300 e la nuova serie UNI 10349:2016 sui dati climatici).



FAQ risposte alle domande più frequenti



ECOBONUS



FAQ di natura INFORMATICA ECOBONUS e BONUS CASA

Interventi di RISPARMIO ENERGETICO e utilizzo di FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE

DETRAZIONI FISCALI PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

TASK FORCE DETRAZIONI FISCALI E NORMATIVA PER L'EFFICIENZA ENERGETICA

 Cerca

[HOME](#) [DECRETI](#) [VADEMECUM](#) [FAQ](#) [PER I TECNICI](#) [INVIO](#) [BONUS CASA](#) [CONTATTI](#)

BONUS CASA

Interventi che comportano risparmio energetico
(per gli altri interventi non occorre inviare nulla ad ENEA)

In analogia a quanto già previsto in materia di detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici, occorre trasmettere per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi terminati nel 2018, che accedono alle detrazioni fiscali del 50% per le ristrutturazioni edilizie (Bonus Casa) che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.

L'INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA VA EFFETTUATO ATTRAVERSO IL SITO <https://detrazionifiscali.enea.it>

L'invio deve avvenire entro il termine di 90 giorni a partire dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo.

Soltanto per gli interventi la cui data di fine lavori (collaudo) è avvenuta nel 2018 il termine per la trasmissione dei dati attraverso il sito 2018, il termine ultimo è prorogato al 01 aprile 2019.

Per le condizioni di ammissibilità degli interventi si rimanda, per maggiori dettagli, all'opuscolo dell'Agenzia delle Entrate ["Ristrutturazioni edilizie: detrazioni fiscali" - edizione 2019](#).

ELENCO INTERVENTI SOGGETTI ALL'OBLIGO DI INVIO:

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno;

CONTATTI

QUESITI FISCALI:

Per quesiti specificatamente fiscali è attivo il numero verde dell'Agenzia delle Entrate, competente in materia, al numero 800909696

QUESITI INFORMATICI:

Per quesiti di natura informatica (difficoltà di invio telematico delle pratiche, di copia o correzione delle pratiche già inviate, smarrimento delle credenziali di accesso al sito di invio, ecc.) è attivo l'apposito [servizio di aiuto in linea](#)

QUESITI DI NATURA TECNICA E PROCEDURALE, a cura dei tecnici di ENEA:

L'orario per l'invio via e-mail delle richieste di consulenza tecnica e procedurale è il lunedì dalle 12 alle 15,50 e il mercoledì dalle 10,30 alle 14, quando compaiono su questa pagina i link verdi di invio. La risposta sarà inviata appena possibile.

Posta elettronica

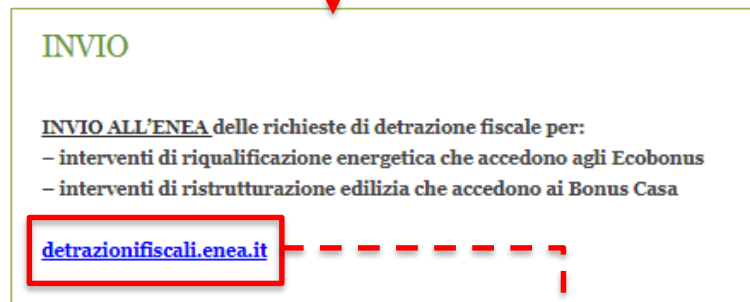


Al momento il servizio è chiuso e pertanto non potrà essere dato riscontro ad eventuali quesiti inoltrati durante il periodo in cui è presente questo avviso, neanche se in replica ad una nostra precedente risposta. Gli utenti sono quindi pregati di inviare le loro domande utilizzando esclusivamente l'apposito link verde di invio, quando presente.



[Invia un quesito sulla detrazione per interventi per l'efficienza energetica \(ex L.296/2006\)](#)

[Invia un quesito sulla detrazione per interventi di risparmio energetico che accedono alle detrazioni per le ristrutturazioni edilizie \(DPR 917/1986\)](#)



Siti ATTIVI per
il caricamento

Ristrutturazioni edilizie

Art. 16 bis del DPR 917/86

BONUS CASA

detrazioni del 50%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019

2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI

NESSUN SITO NEGLI ANNI PRECEDENTI

COME INVIARE LE PRATICHE?

ATTRAVERSO IL PORTALE RELATIVO ALL'ANNO DI FINE LAVORI

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?

ENTRO 90 GIORNI DALLA DATA DI FINE LAVORI

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 4.A DEL DOCUMENTO

FAQ BONUS CASA

Link utili

DOCUMENTI ENEA

Elenco interventi soggetti all'obbligo di invio

Guida rapida "detrazioni ristrutturazioni"

FAQ Bonus Casa

DOCUMENTI AGENZIA DELLE ENTRATE

Guida "Ristrutturazioni edilizie"

Guida "Bonus mobili ed elettrodomestici"

ALTRI LINK

Contatti

BONUS CASA

Interventi di risparmio energetico e utilizzo di fonti di energia rinnovabile che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% previste per le ristrutturazioni edilizie - ex art. 16 bis del DPR 917/86

ELENCO INTERVENTI SOGGETTI ALL'OBLIGO DI INVIO

Componenti
e tecnologie

Tipo di intervento



FAQ risposte alle domande più frequenti

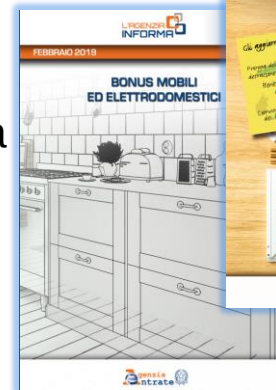
Portali per la consultazione
**NESSUN SITO
PRIMA DEL 2018**



Link utili vari

Come ed entro quando
inviare le pratiche

Guida
AdE



Siti ATTIVI per
il caricamento

Portali per anni per cui
è possibile SOLO la
consultazione

Come ed entro quando
inviare le pratiche

Riqualficazione energetica
ex legge 296/2006

ECOBONUS
detrazioni del 50% 65% 70% 75% 80% 85%

Siti APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019 2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI:

2017 - 2017 CONDOMINI - 2016 - 2015 - 2014 - 2013 - 2012 -
2011 - 2010 - 2009 - 2008 - 2007 -

COME INVIARE LE PRATICHE?
Attraverso il portale relativo all'anno di fine lavori

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?
ENTRO 90 GIORNI DALLA DATA DI FINE LAVORI

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 4.A DEL DOCUMENTO
FAQ ECOBONUS

Link utili

DOCUMENTI ENEA

Elenco interventi ammessi a detrazione 
Vademecum Ecobonus 
FAQ Ecobonus 

DOCUMENTI AGENZIA DELLE ENTRATE

Guida "Agevolazioni per il risparmio energetico" 

ALTRI LINK

Contatti

ECOBONUS
Riqualficazione energetica - ex legge 296/06

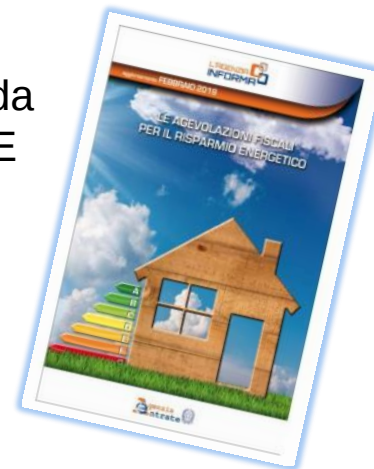
ELENCO INTERVENTI AMMESSI ALLA DETRAZIONE

Componenti e tecnologie	Aliquota di detrazione
SERRAMENTI E INFISSI	
SCHERMATURE SOLARI	
CALDAIE A BIOMASSA	50%
CALDAIE CONDENSATIONE	

 **FAQ** risposte alle domande più frequenti

Link utili vari

Guida
AdE



ESEMPI PRATICI DI INVIO

Alcuni esempi di invio della dichiarazione ad Enea:

Bonus Casa - Interventi contestuali in singola u.i.

- 1) Impianto fotovoltaico
- 2) Pompa di calore aria/aria



Ecobonus – Interventi contestuali in singola u.i.

- 1) Sostituzione del generatore di calore con caldaia a condensazione
- 2) Collettore solare termico per produzione di ACS



Ristrutturazioni edilizie
Art. 16 bis del DPR 917/86

BONUS CASA
detrazioni del 50%

Siti APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019 2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI:
NESSUN SITO NEGLI ANNI PRECEDENTI.

COME INVIARE LE PRATICHE?
Attraverso il portale relativo all'anno di fine lavori

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?
Entro 90 giorni dalla data di fine lavori

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 4.A DEL DOCUMENTO
FAQ BONUS CASA

Link utili

DOCUMENTI ENEA

Elenco interventi soggetti all'obbligo di invio [↗](#)
Guida rapida "detrazioni ristrutturazioni" [↗](#)
FAQ Bonus Casa [↗](#)

DOCUMENTI AGENZIA DELLE ENTRATE

Guida "Ristrutturazioni edilizie" [↗](#)
Guida "Bonus mobili ed elettrodomestici" [↗](#)

ALTRI LINK

Contatti

INVIO:

- Entro 90 gg dalla Data di Fine Lavori (DFL)
- Sul Portale relativo all'anno in cui ricade la DFL

4.A Cosa si intende per "data di fine lavori" a partire dalla quale si contano i 90 giorni per l'invio all'ENEA dei dati?

Per "data di fine lavori" si può considerare la dichiarazione di fine lavori a cura del direttore dei lavori quando prevista, la data di collaudo anche parziale, la data della dichiarazione di conformità quando prevista. Per gli elettrodomestici si può considerare la data del bonifico o di altro documento di acquisto ammesso.

Si informano gli utenti che per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'01 gennaio 2019 e l'11 marzo 2019, il termine di 90 giorni per la trasmissione dei dati, attraverso i siti ecobonus2019.enea.it e bonuscasa2019.enea.it decorre dal 11 marzo 2019

Dalle Faq
Bonus Casa

REGISTRAZIONE



PROCEDURA PER INVIO

1. «Compila i dati anagrafici»

2. «Inserisci l'immobile»

3. «Seleziona l'intervento»

4. «Verifica»

5. «Invia e stampa»

La procedura di registrazione va effettuata una sola volta su Portale Bonus Casa o Ecobonus. Si possono utilizzare le medesime credenziali di accesso in entrambi i Portali.



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie anno
Interventi che comportano risparmio energetico e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia.

28/02/2019

HOME

PORTALE INFORMATIVO

PRIVACY

AUTENTICAZIONE

Indirizzo email:

Password:

Accedi

Password
dimenticata?

Non hai ricevuto
l'email di attivazione?

Registrazione



ACCEDI ALLA PROCEDURA PER LA COMPILAZIONE E L'INVIO DELLA DICHIARAZIONE DI DETRAZIONE

Si precisa che le registrazioni fatte sul sito della riqualificazione energetica per gli anni 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 sono valide.

REGISTRATI



DETRAZIONI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

SITO DEDICATO ESCLUSIVAMENTE AGLI INTERVENTI EDILIZI E TECNOLOGICI CHE COMPORTANO RISPARMIO ENERGETICO E/O UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA AMMESSI ALLE DETRAZIONI FISCALI DEL 50% AI SENSI DELL'ART.16.BIS DEL DPR 917/86 (TUIR) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

AVVISO :

ENEA, su mandato del Ministero dello Sviluppo Economico, informa gli utenti che per gli interventi di risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili di energia con data di fine lavori nel 2018 che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16 bis del DPR 917/86 per le ristrutturazioni edilizie, il termine per la trasmissione dei dati attraverso il sito ristrutturazioni2018.enea.it è prorogato al 01 aprile 2019.

a

AUTENTICAZIONE

Indirizzo email:

Password:

Accedi

Password dimenticata?

Non hai ricevuto l'email di attivazione?

Registrazione

Registrazione utente

Tipo di utente:

- ☐ Beneficiario (utente finale che ha pagato l'intervento e che beneficia della detrazione)
- ☐ Intermediario (tecnico, amministratore, ecc. che compila la dichiarazione per conto di un cliente, di un assistito, di un condominio o di una società)

Nome:

Cognome:

Email:

attenzione, questo indirizzo varrà come user id e sarà usato per ogni comunicazione, non utilizzare indirizzi di posta PEC (posta certificata)

Ripeti indirizzo email:

Scegli la password:

attenzione, questa password e l'indirizzo email saranno le uniche credenziali per accedere al sito

Ripeti la password:

Inserisci il codice esattamente come lo visualizzi nell'immagine:

OFALAV

Cambia immagine

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: PRIVACY POLICY

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Codice della Privacy (d.lgs. n. 196/2003)

FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

Le finalità del trattamento dei dati personali sono le seguenti:

☐ Dichiaro di aver letto e di accettare l'informativa sulla Privacy (DL. 196/03)

REGISTRATI

Registrazione utente

b

email : elena.allegri@enea.it
 from : "ENEA - Efficienza Energetica" Gentile utente,
 Le è stata inviata una email all'indirizzo da Lei inserito.

Per completare la registrazione è necessario confermare l'indirizzo email cliccando sul link contenuto nell'email.

ATTENZIONE: se non riceve l'email di conferma registrazione potrebbe essere il filtro anti spam della propria casella elettronica.

c

Gentile utente,

benvenuto nel portale ENEA - Efficienza Energetica per la compilazione guidata e l'invio delle dichiarazioni ai fini delle detrazioni fiscali di cui alla L. 296/2006.

Per completare la registrazione è necessario confermare l'indirizzo email cliccando sul link:

<http://ristrutturazioni2018.enea.it/confermareregistrazione.asp?codice=142329NHP15>

Se non riesce ad accedere alla pagina attraverso il link riportato sopra, segua i seguenti passi:

- 1) Accedere al sistema all'indirizzo <http://ristrutturazioni2018.enea.it>;
- 2) Inserire l'indirizzo email e la password personali per autenticarsi al sistema;
- 3) Inserire il codice;
- 4) Cliccare sul pulsante *Conferma indirizzo email*;

Le ricordiamo che la Sua username è elena.allegri@enea.it

Cordiali saluti!

ENEA

d

Conferma registrazione

Per confermare la registrazione inserire il codice che le è stato inviato via email:

Conferma indirizzo email

Se non ha ricevuto l'email di registrazione controlli la cartella SPAM della sua posta elettronica.

e

Conferma registrazione

La registrazione al sistema ENEA ha avuto esito positivo.

Può accedere al sistema inserendo indirizzo email e password nella form sulla sinistra.

I seguenti campi, contrassegnati da *, sono obbligatori per poter proseguire:

*Tipologia utente

☒ Persona fisica
☐ Persona giuridica

Dati anagrafici:

*Nome, Cognome o Legale rappresentante: Elena Allegrini

Sesso: ☐ F ☐ M

Data di nascita (gg/mm/aaaa):

Luogo di nascita:

Nazione: Seleziona la nazione
Regione: Seleziona la regione
Provincia: Seleziona la provincia
Comune: Seleziona il comune
Regione:
Provincia:
Comune:

Residenza:

Nazione: Seleziona la nazione
Regione: Seleziona la regione
Provincia: Seleziona la provincia
Comune: Seleziona il comune
Regione:
Provincia:
Comune:
Indirizzo:
Civico:
CAP:

f

Si compilano quindi i dati relativi al/la intermediario/a

Si accede al Portale inserendo le proprie credenziali

28/02/2019

HOME PORTALE INFORMATIVO PRIVACY

AUTENTICAZIONE

Indirizzo email:

Password:

Accedi

[Password dimenticata?](#)

[Non hai ricevuto l'email di attivazione?](#)

Registrazione

ACCEDI ALLA PROCEDURA PER L

Si precisa che le registrazioni fatte sul 2012, 2013, 2014

DETRAZIONI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

SITO DEDICATO ESCLUSIVAMENTE AGLI INTERVENTI EDILIZI FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA AMMESSI ALLE DETRAZIONI MODIFICAZIONI

AVVISO :
ENEA, su mandato del Ministero dello Sviluppo Economico, in rinnovabili di energia con data di fine lavori nel 2018 che usufruiscano ristrutturazioni edilizie, il termine per la trasmissione dei dati a

g

28/02/2019

Benvenuto
Elena Allegrini

HOME PORTALE INFORMATIVO PRIVACY

h

NUOVA DICHIARAZIONE AREA PERSONALE

Area Personale

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Ricerca dichiarazione

Status dichiarazione Tutte Data Invio dichiarazione
CPID Comune di ubicazione dell'immobile
Cognome o ragione sociale del beneficiario Data Inserimento
Comma Tutte Ricerca dichiarazione

Risultati visualizzabili per pagina: 10

Status	Beneficiario	Immobile	Data di inserimento	Data di invio	Data di annullamento	CPID	Azioni
--------	--------------	----------	---------------------	---------------	----------------------	------	--------

Pagina:

Esci

[Cambia Password o indirizzo email](#)
[Cambia i tuoi dati personali](#)
[Inserisci una nuova dichiarazione](#)

Step di invio della
dichiarazione

Per tornare alla
Home o al Portale
Informativo

Barra con le informazioni relative
alla/e dichiarazione/i

Per modificare i propri dati
Per inserire una nuova dichiarazione

1. «Compila i dati anagrafici»

01/03/2019

HOME

PORTALE INFORMATIVO

PRIVACY

NUOVA DICHIARAZIONE

Benvenuto
Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica

5. Invia e stampa

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica la dichiarazione

5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci

*Tipologia beneficiario

☐ Persona fisica
☒ Persona giuridica

Dati anagrafici:

*Ragione sociale:

*Partita IVA:

Condominio o altro soggetto senza partita IVA:
(Se selezionato, il campo Codice Fiscale è obbligatorio)

☐

Codice fiscale:

Sede legale:

Nazione:

Seleziona la nazione ▼

Regione:

Provincia:

Comune:

Indirizzo:

Civico:

CAP:

Contatti:

Telefono:

SALVA

* Campi indispensabili per proseguire la compilazione della dichiarazione

Dettagli dic



2. «Inserisci l'immobile»

Benvenuto
Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica
5. Invia e stampa

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica
5. Invia e stampa

Ubicazione dell'immobile (in alternativa ai dati catastali):

Regione:
Provincia:
* Comune:

Indirizzo dell'immobile (in alternativa ai dati catastali):

Indirizzo:
Civico:
Scala:
Interno:
CAP:

Dati catastali (in alternativa all'ubicazione):

* Codice catastale del Comune:
Foglio:
Mappale:
Subalterno:

* Superficie utile (calpestabile) [m²]:

* Titolo di possesso:

☒ Proprietario o comproprietario
☐ Detentore o co-detentore (es. locatore, comodatario, usufruttuario, ecc.)
☐ Familiare convivente con il possessore o con il detentore
☐ Condominio

* Numero unità immobiliari che compongono l'edificio:

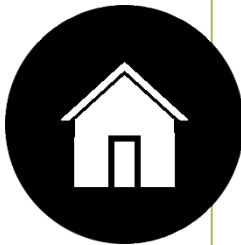
Anno di costruzione (anche stimato):

Destinazione d'uso generale:

☒ Residenziale
☐ edificio in linea e condominio oltre i tre piani fuori terra
☐ edificio a schiera e condominio fino a tre piani
☐ costruzione isolata (es. mono o plurifamiliare)
☐ edificio industriale, artigianale o commerciale
☐ altro

Tipologia edilizia:

Dettagli dichiarazione



3. «Seleziona l'intervento»

01/03/2019 **HOME** **PORTALE INFORMATIVO** **PRIVACY** **NUOVA DICHIARAZIONE**

Benvenuto
Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici **2. Inserisci l'immobile** **3. Seleziona l'intervento** **4. Verifica** **5. Invia e stampa**

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci

1. Intervento su:

☒ Singola unità immobiliare
in un edificio costituito da più unità immobiliari

☐ Edificio costituito da una singola unità immobiliare

☐ Parti comuni condominiali

☐ Intero edificio
qualsiasi altro tipo di edificio non incluso nei casi sopra riportati

2. Numero unità immobiliari oggetto dell'intervento per cui si chiede la detrazione:

3. Richiesta anche per conto di altri:

4. Data inizio dei lavori (gg/mm/aaaa) *:

5. Data ultimazione dei lavori (collaudo) (gg/mm/aaaa) *:

PROSEGUI



- ✓ Il Portale 2018 permette l'inserimento di interventi con data di fine lavori SOLO tra il 01/01/2018 e il 31/12/2018
- ✓ Il Portale 2019 permette l'inserimento di interventi con data di fine lavori SOLO tra il 01/01/2019 e il 31/12/2019



Benvenuto
Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica

5. Invia

1. Compila i dati
anagrafici2. Inserisci
l'immobile oggetto
dell'intervento3. Seleziona
l'intervento4. Verifica la
dichiarazione5. Invia e stampa
la dichiarazione

Esci

Scheda descrittiva dell'intervento

Ristrutturazione edilizia

DATI GENERALI :

ANAGRAFICA E DESCRIZIONE EDIFICIO

STRUTTURE :

STRUTTURE OPACHE

SERRAMENTI E INFISSI

IMPIANTI :

SOLARE TERMICO

CALDAIE A CONDENSAZIONE AD ACQUA

GENERATORE DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE

POMPA DI CALORE ANCHE CON SONDE GEOTERMICHE

SISTEMA IBRIDO

MICROCOGENERATORI

SCALDACQUA A POMPA DI CALORE

IMPIANTI A BIOMASSA

CONTATORI DI CALORE DEI CONDOMINI

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

SISTEMI DI TERMOREGOLAZIONE E BUILDING AUTOMATION

ALTRO :

ELETTRODOMESTICI

MOSTRA TUTTO

- ✓ Per il Bonus Casa, in caso di interventi contestuali, si compila una SOLA Scheda Descrittiva (si ottiene un SOLO CPID);
- ✓ Per interventi avvenuti in periodi differenti, si compilano tante schede quanti sono gli interventi eseguiti (si avranno più CPID).



In questo caso:
UN'UNICA SCHEDA DESCRITTIVA

- Per IMPIANTO FV
- Per installazione di PdC

IMPIANTI :

SOLARE TERMICO CALDAIE A CONDENSAZIONE AD ACQUA GENERATORE DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE POMPA DI CALORE ANCHE CON SONDE GEOTERMICHE SISTEMA IBRIDO

MICROGENERATORI SCALDACQUA A POMPA DI CALORE IMPIANTI A BIOMASSA CONTATORI DI CALORE DEI CONDOMINI **IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

SISTEMI DI TERMOREGOLAZIONE E BUILDING AUTOMATION

ALTRO :

ELETTRODOMESTICI

MOSTRA TUTTI

SALVA IN BOZZA VALIDA **VALIDA E SALVA** **INVIA DICHIARAZIONE** VERSIONE STAMPABILE (I DATI NON SALVATI ANDRANNO PERSI)

CHIUDI PAGINA (TORNA ALL'AREA PERSONALE)

PORTALE
2018

FO. Impianti fotovoltaici:

Potenza di picco [kW] Impianto installato su Esposizione Inclinazione [°]

3 Tetto piano Sud-Est 30 [elimina](#) ✖

AGGIUNGI NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

FOE. Impianto Fotovoltaico Esistente Prima dell'intervento:

Potenza di picco [kW] Impianto installato su Esposizione Inclinazione [°]

0 -- -- 0 [elimina](#) ✖

AGGIUNGI

Capacità di accumulo esistente prima dell'intervento [kWh]

0

FO. Impianto Fotovoltaico - Nuova Installazione:

Potenza di picco [kW] Impianto installato su Esposizione Inclinazione [°]

AGGIUNGI

Nuova Capacità di accumulo installata [kWh]

0

- Premendo il bottone l/Valida verranno evidenziati i campi obbligatori ancora da riempire ed eventuali errori di inserimento.

PORTALE
2019

IMPIANTI :

SOLARE TERMICO CALDAIE A CONDENSAZIONE AD ACQUA GENERATORE DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE **POMPA DI CALORE ANCHE CON SONDE GEOTERMICHE** SISTEMA IBRIDO

MICROCOGENERATORI SCALDACQUA A POMPA DI CALORE IMPIANTI A BIOMASSA CONTATORI DI CALORE DEI CONDOMINI IMPIANTI FOTOVOLTAICI

SISTEMI DI TERMOREGOLAZIONE E BUILDING AUTOMATION

ALTRO :

ELETTRODOMESTICI

MOSTRA TUTTO

SALVA IN BOZZA VALIDA **VALIDA E SALVA** **INVIA DICHIARAZIONE** VERSIONE STAMPABILE (I DATI NON SALVATI ANDRANNO PERSI)

CHIUDI PAGINA (TORNA ALL'AREA PERSONALE)

PC. Pompe di calore: Top menù

Tipo di generatore sostituito	Potenza utile nominale del generatore sostituito [kW]	Ambiente Esterno / Interno	Tipo pompa di calore	Potenza termica utile [kW]	Potenza elettrica assorbita [kW]	COP	EER	GUE	Superficie utile riscaldata dalla PDC [m ²]	
Nessuno	0	Aria / Aria	Compressione di vapore elettrica	4.4	0.7	4.27	0	0	30	elimina

AGGIUNGI UNA NUOVA POMPA DI CALORE

- DATI OBBLIGATORI con menù a tendina
- DATI OBBLIGATORI ad input dell'utente

4. «Verifica»

01/03/2019 HOME PORTALE INFORMATIVO PRIVACY NUOVA DICHIARAZIONE

Benvenuto Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici 2. Inserisci l'immobile 3. Seleziona l'intervento 4. Verifica 5. Invia

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica la dichiarazione

5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci

Per procedere con l'invio della dichiarazione è necessario verificare i dati inseriti.

Scheda descrittiva dell'intervento
Ristrutturazione edilizia

STAMPA CONFERMA LA DICHIARAZIONE ED INVIA MODIFICA I DATI CHIUDI PAGINA (TORNA ALL'AREA PERSONALE)

Dati generali:

1. Dati identificativi della struttura oggetto dell'intervento:	Ubicazione edificio (in alternativa ai dati catastali): Indirizzo: VIA UGO DE CAROLIS Numero civico: 74 CAP: 00136 Comune: Roma Provincia: Roma Scala: Interno:
2. Anno di costruzione:	Dati catastali (in alternativa all'ubicazione edificio): Codice catastale del Comune: H501 Foglio: Mappale: Subalterno: 1960

5. «Invia e stampa»

01/03/2019

HOME PORTALE INFORMATIVO PRIVACY

Benvenuto
Elena Allegrini

1. Compila i dati anagrafici 2. Inserisci l'immobile 3. Seleziona l'intervento 4. Verifica 5. Invia e stampa

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Esci

Per inviare la dichiarazione ed ottenere il CPID cliccare su "Invia dichiarazione".

INVIA DICHIARAZIONE

Rispondi Rispondi a tutti Inoltra
venerdì 01/03/2019 10:45



ENEA - Efficienza Energetica <ristrutturazioni2018@enea.it>

Notifica conferma e invio dichiarazione di: via Ugo De Carolis

A Elena Allegrini

Gentile utente,

Conservi la seguente e-mail con il CPID RISTRUTTURAZIONE (Codice Personale IDentificativo) che attesta l'invio e il ricevimento dei suoi dati. Anche dopo la chiusura della pratica, il CPID le consente di accedere alla sua dichiarazione ed eventualmente riaprirla, correggerla e richiuderla entro i termini previsti per la presentazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno in corso.

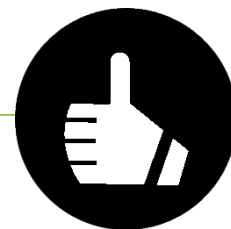
CPID ASSOCIATO ALLA DICHIARAZIONE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA: 329881-2018R-RAHTMCSVPUCUFNYK

DATA CHIUSURA: 01/03/2019

BENEFICIARIO: via Ugo De Carolis

Cordiali saluti!

ENEA



01/03/2019

HOME

PORTALE INFORMATIVO

PRIVACY

NUOVA DICHIARAZIONE

AREA PERSONALE

Benvenuto
Elena Allegrini

Area Personale

1. Compila i dati anagrafici
2. Inserisci l'immobile oggetto dell'intervento
3. Seleziona l'intervento
4. Verifica la dichiarazione
5. Invia e stampa la dichiarazione

Ricerca dichiarazione

Status dichiarazione	Tutte	Data Invio dichiarazione	
CPID		Comune di ubicazione dell'immobile	
Cognome o ragione sociale del beneficiario		Data Inserimento	
Comma	Tutte	Ricerca dichiarazione	

[Cambia Password o indirizzo email](#)
[Cambia i tuoi dati personali](#)
[Inserisci una nuova dichiarazione](#)

Risultati visualizzabili per pagina: 10

Status	Beneficiario	Immobile	Data di inserimento	Data di invio	Data di annullamento	CPID	Azioni
Inviata	via Ugo De Carolis	Indirizzo: VIA UGO DE CAROLIS 74 CAP: 00136 Comune: Roma (Roma)	01/03/2019	01/03/2019		329881-2018R-RAHTMCSVPUCUFNYK	Comma: Ristrutturazione Visualizza <input checked="" type="button" value="Mail di notifica"/> <input checked="" type="button" value="Annulla la dichiarazione"/> <input checked="" type="button" value="Modifica la dichiarazione"/>

Pagina: 1

Status

Inviata

CPID

329881-2018R-RAHTMCSVPUCUFNYK

Azioni

Comma: Ristrutturazione

Riqualificazione energetica
ex legge 296/2006

ECOBONUS
detrazioni del 50% 65% 70% 75% 80% 85%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O MODIFICA DELLE PRATICHE

2019 2018

CONSULTAZIONE PRATICHE ANNI PRECEDENTI

2017 - 2017 CONDOMINI - 2016 - 2015 - 2014 - 2013 - 2012 -
2011 - 2010 - 2009 - 2008 - 2007 -

COME INVIARE LE PRATICHE?
Attraverso il portale relativo all'anno di fine lavori

QUANDO INVIARE LE PRATICHE?
Entro 90 giorni dalla data di fine lavori

PER LA DATA DI FINE LAVORI VEDI FAQ 4.A DEL DOCUMENTO
FAQ ECOBONUS

Link utili

DOCUMENTI ENEA

Elenco interventi ammessi a detrazione ^{CF}

Vademecum Ecobonus ^{CF}

FAQ Ecobonus ^{CF}

DOCUMENTI AGENZIA DELLE ENTRATE

Guida "Agevolazioni per il risparmio energetico" ^{CF}

ALTRI LINK

Contatti

INVIO:

- Entro 90 gg dalla Data di Fine Lavori (DFL)
- Sul Portale relativo all'anno in cui ricade la DFL

4.A (ex 12) La fine dei lavori da cui decorre il termine per la presentazione della domanda all'ENEA è da intendersi dalla chiusura del cantiere o dalla data di emissione della fattura?

All'ENEA non va inviata una domanda bensì vanno trasmessi i dati dell'intervento attraverso l'apposito sito WEB. La risoluzione 244/E del 2007 dell'Agenzia delle Entrate ha precisato che la decorrenza dei termini per l'invio della documentazione parte dal giorno del "collaudo" finale dei lavori. Tale collaudo può essere eseguito anche dalla ditta che ha eseguito i lavori (per esempio vale come verbale di collaudo la dichiarazione di conformità resa ai sensi del DM 37/08 per gli interventi sugli impianti o altra documentazione redatta appositamente).

Si informano gli utenti che per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'01 gennaio 2019 e l'11 marzo 2019, il termine di 90 giorni per la trasmissione dei dati, attraverso i siti ecobonus2019.enea.it e bonuscasa2019.enea.it decorre dal 11 marzo 2019

Dalle Faq
Bonus Casa

REGISTRAZIONE



PROCEDURA PER INVIO

1. «Compila i dati anagrafici»

2. «Inserisci l'immobile»

3. «Seleziona l'intervento»

4. «Verifica»

5. «Invia e stampa»

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica

5. Invia e stampa

* Numero unità immobiliari che compongono l'edificio:

0

Anno di costruzione (anche stimato):

Destinazione d'uso generale:

- ☐ Residenziale
- ☐ Non residenziale
- ☐ Misto

Destinazione d'uso particolare:

- ☐ edifici adibiti a residenza e assimilabili (con carattere continuativo o saltuario, alberghi ed attività similari)
- ☐ edifici adibiti a uffici e assimilabili
- ☐ edifici adibiti ad ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili
- ☐ edifici adibiti ad attività ricreative, associative o di culto e assimilabili (cinema, teatri, sale riunioni, musei, chiese e similari)
- ☐ edifici adibiti ad attività commerciali e assimilabili
- ☐ edifici adibiti ad attività sportive (piscine, palestre, servizi di supporto alle attività sportive)
- ☐ edifici adibiti ad attività scolastiche a tutti i livelli e assimilabili
- ☐ edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali e assimilabili

Tipologia edilizia:

- ☐ edificio in linea e condominio oltre i tre piani fuori terra
- ☐ edificio a schiera e condominio fino a tre piani
- ☐ costruzione isolata (es. mono o plurifamiliare)
- ☐ edificio industriale, artigianale o commerciale
- ☐ altro

SALVA

1. Compila i dati anagrafici

2. Inserisci l'immobile

3. Seleziona l'intervento

4. Verifica

5. Invia e stampa

1. Intervento su:

☐ Singola unità immobiliare in un edificio costituito da più unità immobiliari

☐ Edificio costituito da una singola unità immobiliare

☐ Parti comuni condominiali

☐ Intero edificio qualsiasi altro tipo di edificio non incluso nei casi sopra riportati

2. Numero unità immobiliari oggetto dell'intervento per cui si chiede la detrazione:

3. Richiesta anche per conto di altri:

4. Data inizio dei lavori (gg/mm/aaaa) **:

5. Data ultimazione dei lavori (collaudo) (gg/mm/aaaa) **:

6. Seleziona tipo intervento:

344 ☐ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBBE

345 ☐ INTERVENTI SULL'INVOLUCRO
Superfici opache, infissi e serramenti, schermature solari

346 ☐ SOLARE TERMICO

347 ☐ SOSTITUZIONE INTEGRALE O PARZIALE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE E PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA
a) Caldaia a condensazione ad acqua, b) Generatore di aria calda a condensazione, c) Pompa di calore anche con sonde geotermiche, d) sistema ibrido, e) Microcogeneratori, f) Scaldacqua a pompa di calore

B.A. ☐ B) INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A BIOMASSA

☐ INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI BUILDING AUTOMATION

☐ INTERVENTI CONDOMINIALI SU PARTI COMUNI
DETRAZIONI 70%: la Superficie dell'involucro interessata deve essere superiore al 25% della superficie disperdente
DETRAZIONI 75%: La qualità estiva e invernale deve essere almeno MEDIA
DETRAZIONI 80%: Riduzione di 1 classe di rischio sismico
DETRAZIONI 85%: Riduzione di 2 o più classi di rischio sismico

Per l'Ecobonus, in caso di interventi contestuali, si raggruppano gli interventi per commi e per ciascun comma si compila la dichiarazione (si possono avere più CPID).



In questo caso:
2 SCHEDE DESCRITTIVE
(ovvero 2 CPID)

- Per Cld a condensazione
- Per Solare termico

Scheda descrittiva dell'intervento

DATI GENERALI :

ANAGRAFICA E DESCRIZIONE EDIFICIO

IMPIANTO TERMICO ESISTENTE*

* non compilare se l'immobile non è dotato di impianto termico

IR. Impianto termico esistente:

1. Tipo di impianto (tipologia prevalente):	a. impianto autonomo																																								
2. Terminali di erogazione del calore (tipologia prevalente):	d. radiatori																																								
3. Tipo di distribuzione (tipologia prevalente):	d. edifici con distribuzione orizzontale o ad anello																																								
4. Tipo di regolazione (tipologia prevalente):	c. regolazione ad ambiente o a zona																																								
5. Tipo e numero di generatori presenti: *	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>N°</th> <th>Rendimento al 100% della potenza</th> <th>Pn</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. Caldaia ad acqua calda standard</td> <td>1</td> <td>88 %</td> <td>24</td> </tr> <tr> <td>b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>c. Caldaia a gas a condensazione</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>d. Caldaia a gasolio a condensazione</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *</td> <td>0</td> <td>PEA 0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>f. Generatore aria calda</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>g. Scambiatore per teleriscaldamento</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>h. Caldaia a Biomassa</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>i. Altro (specificare)</td> <td>0</td> <td>0 %</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>		N°	Rendimento al 100% della potenza	Pn	a. Caldaia ad acqua calda standard	1	88 %	24	b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura	0	0 %	0	c. Caldaia a gas a condensazione	0	0 %	0	d. Caldaia a gasolio a condensazione	0	0 %	0	e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *	0	PEA 0	0	f. Generatore aria calda	0	0 %	0	g. Scambiatore per teleriscaldamento	0	0 %	0	h. Caldaia a Biomassa	0	0 %	0	i. Altro (specificare)	0	0 %	0
	N°	Rendimento al 100% della potenza	Pn																																						
a. Caldaia ad acqua calda standard	1	88 %	24																																						
b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura	0	0 %	0																																						
c. Caldaia a gas a condensazione	0	0 %	0																																						
d. Caldaia a gasolio a condensazione	0	0 %	0																																						
e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *	0	PEA 0	0																																						
f. Generatore aria calda	0	0 %	0																																						
g. Scambiatore per teleriscaldamento	0	0 %	0																																						
h. Caldaia a Biomassa	0	0 %	0																																						
i. Altro (specificare)	0	0 %	0																																						
6. Vettore energetico prevalente utilizzato:	a. gas metano																																								
6.b Presenza dell'impianto di condizionamento estivo	☐																																								
7. Potenza nominale complessiva [kW] Calcolata in automatico sommando le potenze dei generatori inseriti al punto 5	24																																								
8. Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione (Indicare la data e la tipologia degli interventi effettuati sull'impianto di riscaldamento)																																									

Scheda descrittiva dell'intervento
Sostituzione integrale o parziale di impianti di climatizzazione invernale e produzione di acqua calda sanitaria
Comma 347

DATI GENERALI :

ANAGRAFICA E DESCRIZIONE EDIFICIO

IMPIANTO TERMICO ESISTENTE

IMPIANTI :

CALDAIE A CONDENSAZIONE AD ACQUA

GENERATORE DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE

POMPA DI CALORE (ANCHE CON SONDE GEOTERMICHE)

SISTEMA IBRIDO

MICROCOGENERATORI

SCALDACQUA A POMPA DI CALORE

RIEPILOGO :

RIEPILOGO DEI COSTI, CONTROLLO DEI DATI E RISPARMIO ENERGETICO

[MOSTRA TUTTO](#)

[SALVA IN BOZZA](#)

[VALIDA](#)

[VAI A VALIDA E SALVA](#)

[VERSIONE STAMPABILE \(I DATI NON SALVATI ANDRANNO PERSI\)](#)

[CHIUDI PAGINA \(TORNA ALL'AREA PERSONALE\)](#)

CC. Caldaie a condensazione ad acqua:

[Top menù](#)

Potenza utile nominale del generatore sostituito [kW]	Potenza utile nominale del nuovo generatore[kW]	Rendimento termico utile al 100% della potenza utile nominale [%]	Caldaia destinata a	Efficienza energetica stagionale del riscaldamento d'ambiente della caldaia in [%]	Efficienza energetica di riscaldamento dell'acqua in η_{wh} [%]	Classe di efficienza stagionale	Alimentazione caldaia	Classe dispositivo termoregolazione evoluto	Spese sostenute prima del 01/01/2018	Spese sostenute a partire dal 01/01/2018 ***	Costo massimo ammissibile	Costo ammesso	
24	24	94	Risc. ambiente + prod. ACS ▼	90	85	A	Gas Naturale (metano) ▼	V ▼	0	4000	--	2000.00	elimina ✖

[AGGIUNGI UNA NUOVA CALDAIA A CONDENSAZIONE](#)

Scheda descrittiva dell'intervento

Solare termico
Comma 346

DATI GENERALI :

ANAGRAFICA E DESCRIZIONE EDIFICIO

IMPIANTO TERMICO ESISTENTE*

* non compilare se l'immobile non è dotato di impianto termico

IMPIANTI :

SOLARE TERMICO

RIEPILOGO :

RIEPILOGO DEI COSTI, CONTROLLO DEI DATI E RISPARMIO ENERGETICO

MOSTRA TUTTO

SALVA IN BOZZA

VALIDA

VAI A VALIDA E SALVA

INVIA DICHIARAZIONE

VERSIONE STAMPABILE (I DATI NON SALVATI ANDRANNO PERSI)

CHIUDI PAGINA (TORNA ALL'AREA PERSONALE)

ST. Solare Termico:

Top menù

Superficie Lorda Ag di un singolo modulo da certificato allegato al collettore [m²]: 2.5

Numero di moduli: 1

Superficie solare lorda dell'impianto [S1 in m²]: 2.5

Tipo collettori: Piani vetrati

Tipo installazione: Tetto a Falda

Inclinazione %: 30

Orientamento: sud-ovest

Impianto factory made: ☐

Accumulo litri: 300

Destinazione del calore prodotto: Produzione di acqua calda sanitaria A.C.S.

Tipo di impianto integrato o sostituito: Nessuno

Certificazione Solar Keymark: ☒

costo intervento [€]: 2500

Costo massimo ammissibile [€]: --

Costo ammesso [€]: 2500.00

[elimina](#) ✕

SINTESI E DATI PUBBLICATI



ECOBONUS
Riqualificazione
energetica
Unità immobiliare
ex Legge 296/06

ECOBONUS
Riqualificazione
energetica
Condominio
+ SISMA
ex Legge 232/16

BONUS CASA
Ristrutturazione
Edilizia
Art. 16 bis DPR 917/86

**Detrazione
fiscale**

50 o 65%

**50 o 65%
70-75-80-85%**

50%

**Importo massimo
(detraibile o di spesa)**

detrazione
30.000-60.000 €
Per unità immobiliare
fino a **100.000**
euro/edificio

spesa di
**40.000 o
136.000 €**
Moltiplicato il numero
delle u.i.

spesa di
96.000 €
Per unità
immobiliare

**Periodo
della detrazione**

**10
anni**

**10
anni**

**10
anni**

**Ambito
di applicazione**

Miglioramento della
prestazione energetica
degli edifici esistenti

Miglioramento della
prestazione energetica
degli edifici esistenti
(condomini)

Ristrutturazione
delle abitazioni o delle
parti comuni di edifici
ad uso **RESIDENZIALE**

Sismabonus

Ecobonus +
Riduzione
del Rischio
Sismico

	Caratteri della misura	Ambito di intervento	Immobili interessati	Requisiti che l'intervento deve assicurare e relativa entità di detrazione	Limite di spesa	Periodo della detrazione	Possibilità di cessione del credito
	Detrazione dall' imposta lorda (IRPEF o IRES)	Singole unità immobiliari	immobili ricadenti nelle zone sismiche ad alta pericolosità (zone 1 e 2), e dal 1/01/2017 nelle zone sismiche a minor rischio (zona sismica 3) adibiti: - ad abitazione; - utilizzati per attività produttive	- adozione di misure antisismiche sugli edifici: 50% detrazione - adozione di misure antisismiche e riduzione del rischio sismico: 70% (di 1 classe) 80% (di 2 classi)	96.000 euro per unità immobiliare (per ciascun anno)	5 anni (cinque quote annuali di pari importo)	
		Parti comuni di edifici condominiali		- adozione di misure antisismiche e riduzione del rischio sismico: 75% (di 1 classe) 85% (di 2 classi)	96.000 euro moltiplicato per il numero delle unità immobiliari di ciascun edificio		Ai fornitori che hanno effettuato gli interventi ovvero ad altri soggetti privati, con facoltà di successiva cessione del credito. Rimane esclusa la cessione ad istituti di credito per i soggetti diversi dai no tax area.
		Parti comuni di edifici condominiali	immobili ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3 adibiti: ad abitazione	- riqualificazione energetica di parti comuni di edifici condominiali e contestualmente, riduzione del rischio sismico: 80% (di 1 classe); 85% (di 2 o più classi)	136.000 euro moltiplicato per il numero delle unità immobiliari che compongono l'edificio	10 anni (dieci quote annuali di pari importo)	Ai fornitori che hanno effettuato gli interventi ovvero ad altri soggetti privati, con facoltà di successiva cessione del credito. Rimane esclusa la cessione ad istituti di credito per i soggetti diversi dai no tax area.

Sisma bonus
(per spese sostenute fino al 31 dicembre 2021)

Incentivi per la riqualificazione energetica e la riduzione del rischio sismico (per spese fino al 31 dicembre 2021)

BONUS CASA 2019



Oltre 300mila

gli interventi di risparmio energetico
notificati da ENEA ad oggi

nello specifico

- sostituzione finestre
 - sostituzione caldaie
 - installazione pompe di calore
 - acquisto elettrodomestici
 - inserimento impianti fotovoltaici
 - applicazioni di coibentazioni
- + del 50%
del totale



nel triennio 2016-2018

1.600.000 abitazioni all'anno
ristrutturate con il meccanismo del 50%

ECOBONUS 2019



Oltre 3Mln

gli interventi di risparmio energetico
effettuati dal 1.1.2007 fino ad oggi

Circa 35 Mld

gli investimenti

Oltre 15 mila

I GWh risparmiati



nel triennio 2014-2017

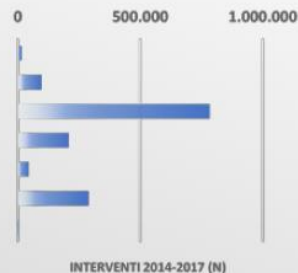
1.000.000 interventi
hanno beneficiato degli Ecobonus

Documenti presentati alla Camera dei Deputati in data 19/06/2018:



Tabella 3.1 – Numero di interventi eseguiti per tipologia, anni 2014-2017

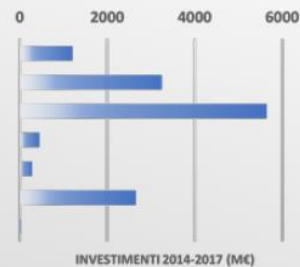
Intervento	2014 - 2016		2017		Totale	
	n.	%	n.	%	n.	%
Riqualificazione globale	10.906	1,1%	4.276	1,0%	15.182	1,1%
Coibentazione involucro	74.929	7,4%	21.862	5,2%	96.791	6,7%
Sostituzione serramenti	570.238	56,0%	212.731	50,4%	782.969	54,3%
Schermature solari	123.083	12,1%	84.953	20,1%	208.036	14,4%
Pannelli solari per ACS	35.788	3,5%	8.236	2,0%	44.024	3,1%
Climatizzazione invernale	203.133	19,9%	86.319	20,5%	289.452	20,1%
Building automation	689	0,1%	3.614	0,9%	4.303	0,3%
Totale	1.018.766	100%	421.991	100%	1.440.757	100%



Fonte: ENEA

Tabella 3.2 – Investimenti attivati per tipologia (M€), anni 2014-2017

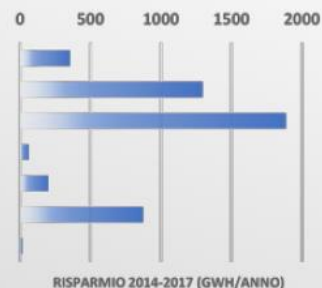
Intervento	2014 - 2016		2017		Totale	
	M€	%	M€	%	M€	%
Riqualificazione globale	891	9,1%	312	8,4%	1.203	8,9%
Coibentazione involucro	2.476	25,3%	769	20,7%	3.245	24,0%
Sostituzione serramenti	4.124	42,2%	1.517	40,7%	5.642	41,8%
Schermature solari	261	2,7%	184	4,9%	445	3,3%
Pannelli solari per ACS	229	2,3%	50	1,4%	279	2,1%
Climatizzazione invernale	1.781	18,2%	871	23,4%	2.651	19,6%
Building automation	9,6	0,1%	20,3	0,5%	29,9	0,2%
Totale	9.770	100%	3.724	100%	13.494	100%



Fonte: ENEA

Tabella 3.3 – Risparmi conseguiti per tipologia (GWh/anno), anni 2014-2017

Anno	2014 - 2016		2017		Totale	
Intervento	GWh/a	%	GWh/a	%	GWh/a	%
Riqualificazione globale	257,0	7,6%	97,7	7,5%	354,7	7,6%
Coibentazione involucro	966,5	28,5%	329,1	25,3%	1.295,6	27,6%
Sostituzione serramenti	1.372,3	40,5%	515,2	39,6%	1.887,5	40,3%
Schermature solari	34,9	1,0%	25,6	2,0%	60,5	1,3%
Pannelli solari per ACS	164,0	4,8%	36,1	2,8%	200,0	4,3%
Climatizzazione invernale	586,2	17,3%	287,3	22,1%	873,4	18,6%
Building automation	5,8	0,2%	10,5	0,8%	16,3	0,3%
Totale	3.386,7	100%	1.301,4	0%	4.688,1	0%



Fonte: ENEA

Tabella 3.4 – Costo efficacia per comma (€/kWh), media anni 2014-2017

Intervento	Vita utile	€/kWh	
Riqualificazione globale	30	0,11 €	
Coibentazione involucro	30	0,08 €	
Sostituzione serramenti	30	0,10 €	
Schermature solari	30	0,25 €	
Pannelli solari per ACS	15	0,09 €	
Climatizzazione invernale	15	0,20 €	
Building automation	10	0,18 €	



Fonte: ENEA

**Grazie
per l'attenzione**

Ing. Elena Allegrini



elena.allegrini@enea.it



1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000

